

HOTARARE

privind aprobarea vânzării prin licitație publică deschisă a suprafeței de 923 mp teren situat în intravilanul satului Victoria, comuna Victoria, județul Iași, având numărul cadastral 60830, proprietatea privată a Comunei Victoria, a raportului de evaluare întocmite de către expert evaluator ANEVAR, Resmerita Dorel, precum și a documentației de licitație pentru vânzarea terenului, precum și a documentației de licitație pentru vânzarea terenului

Consiliul Local al Comunei Victoria, județul Iași, legal constituit, întrunit la lucrările ședinței extraordinare din data 03.02.2017;

Având în vedere expunerea de motive a domnului primar, Crețu Daniel și referatul de specialitate înregistrat sub numărul 623/02.02.2017 al d-lui viceprimar, Zaharia Gheorghe, prin care solicită aprobarea vânzării prin licitație publică deschisă a suprafeței de 923 mp teren situat în intravilanul satului Victoria, comuna Victoria, județul Iași, având numărul cadastral 60830, proprietatea privată a Comunei Victoria, a raportului de evaluare întocmite de către expert evaluator ANEVAR, Resmerita Dorel, precum și a documentației de licitație pentru vânzarea terenului, precum și a documentației de licitație pentru vânzarea terenului, întocmit în temeiul prevederilor art. 44 alin.(1) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicata, cu modificările și completările ulterioare;

Dând citire proiectului de hotărâre înregistrat sub nr.624/02.02.2017 întocmit de către Primarul comunei Victoria, județul Iași cu privire la propunerea mai sus prezentată, proiect întocmit în conformitate cu prevederile art. 45 alin. (6) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicata, cu modificările și completările ulterioare;- avizelor favorabile înregistrate sub numărul 625/02.02.2017 ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Victoria pentru proiectul de hotărâre mai sus menționat, avize emise în temeiul prevederilor art. 44 alin.(1) și ale art. 54 alin. (4) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicata, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 123 alin. (1) și alin. (2) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicata, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 36 alin. (2) lit.c), art. 36 alin. (5) lit.b) și art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicata, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se însușește și se aprobă raportul de evaluare întocmite de către expert evaluator ANEVAR, Resmerita Dorel, pentru terenul, proprietate privată a Comunei Victoria, situat în intravilanul satului Victoria, identificate în CF 60830 satul Victoria, în suprafața de 923 mp.

Art.2 Terenul la care se face referire la art.1 face parte din domeniul privat al comunei Victoria și se află în administrarea Consiliului Local Victoria.

Art.3 Se aprobă vânzarea prin licitație publică deschisă a suprafeței de 923 mp teren situat în intravilanul satului Victoria, comuna Victoria, județul Iași, având numărul cadastral 60830.

Art.4 Se aprobă prețul de pornire la licitația publică deschisă pentru vânzarea terenului în suprafață de 923 mp la suma de 12,00 lei/mp.

(2) Se aprobă garanția de participare la licitație în cuantum de 500 lei.

(3) Pasul de licitare (suma fixă în bani care reprezintă minimum supralicitării) va fi de 0,10 lei/mp.

(4) Se aprobă Instrucțiunile pentru organizarea și desfășurarea licitației publice deschise pentru vânzarea terenului prevăzut la art.3, conform anexei nr.1.

(5) Se aprobă Caietul de sarcini pentru vânzarea terenului prevăzut la art.3, conform anexei nr.2.

Art.5 Prețul de vânzare al terenului, stabilit în urma licitației publice deschise, va fi achitat până la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare. Contractul de vânzare-cumpărare va fi încheiat în termen de maxim 15(cincisprezece) zile calendaristice de la data adjudecării terenului.

Art.6 Cheltuielile privind întocmirea contractului de vânzare-cumpărare cad în sarcina cumpărătorului.

Art.7 Dacă prețul de vânzare al terenului nu se achită în termenul prevăzut la art.5 al hotărârii, vânzarea se rezoluționează.

Art.8 Primarul comunei Victoria, domnul Crețu Daniel, este mandatat să semneze contractul de vânzare-cumpărare în fața notarului public.

Art.9 Orice prevedere contrară prezentei hotărâri se abrogă.

Art.10 Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează dl. Primar, Crețu Daniel prin Compartimentul Economico-Financiar și Compartimentul Impozite și Taxe Locale.

Art.11 Secretarul comunei va comunica copie de pe prezenta hotarare primarului comunei Victoria, Compartimentului Economico-Financiar, Compartimentului Impozite si Taxe Locale și Institutiei Prefectului Județului Iași, pentru control și legalitate.

Nr.21

Data: 03.02.2017

Președinte de sedință
Zaharia Gheorghe



Contrasemnează:
Secretarul comunei
Goanță Petronel