

7

HOTĂRĂRE

privind aprobarea cuantumului tarifelor lunare de închiriere pe metru pătrat pentru spațiile cu altă destinație decât aceea de locuință și a terenurilor aflate în domeniul public sau privat de interes local începând cu data de 01.01.2017

Consiliul Local al Comunei Victoria, județul Iasi, legal constituit, întrunit la lucrările ședinței ordinare din data 18.12.2016;

Având în vedere Raportul de evaluare întocmit de către expert evaluator Arsene Iulian-Adrian pentru estimarea prețului de închiriere spații și teren din patrimoniul Comunei Victoria, înregistrat sub nr.8123 din 28.12.2015;

Având în vedere expunerea de motive a domnului primar, Crețu Daniel și referatul de specialitate înregistrat sub numărul 7217/16.12.2016 al inspectorului cu atribuțiile specifice contabilului din cadrul aparatului de specialitate al primarului, d-l Apavaloaie Dumitru-Daniel, prin care solicită Consiliului Local aprobarea cuantumului tarifelor lunare de închiriere pe metru pătrat pentru spațiile cu alta destinație decât aceea de locuință și a terenurilor aflate în domeniul public sau privat de interes local începând cu data de 01.01.2017, întocmit în temeiul prevederilor art. 44 alin.(1) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicata, cu modificările și completările ulterioare;

Dând citire proiectului de hotărâre înregistrat sub nr.7218 din 16.12.2016 întocmit de către Primarul comunei Victoria, județul Iasi cu privire la propunerea mai sus prezentată, proiect întocmit în conformitate cu prevederile art. 45 alin. (6) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicata, cu modificările și completările ulterioare;- avizul favorabil înregistrat sub numărul 7219 din 16.12.2016 a comisiei de specialitate a Consiliului Local al comunei Victoria pentru proiectul de hotărâre mai sus menționat, aviz emis în temeiul prevederilor art. 44 alin. (1) și ale art. 54 alin.(4) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicata, cu modificările și completările ulterioare;

Avand in vedere dispozitiile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare; Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

În baza art.9 și art.36 alin.(5) litera a) și b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicata, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.45 alin.(2) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicata, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Se aproba cuantumului tarifelor lunare de închiriere pe metru pătrat pentru spațiile cu altă destinație decât aceea de locuință și a terenurilor aflate în domeniul public sau privat de interes local începând cu data de 01.01.2017, conform **Anexei 1**, parte integranta a prezentei hotărâri.

(2) Tarifele ce fac obiectul alin.1 se vor aplica conform zonării aprobate prin actele administrative ale autorității publice locale, așa cum se prevede în **Anexa 2**, parte integranta a prezentei hotărâri.

Art.2 În cazul folosirii spațiilor cu altă destinație decât locuință de către persoane fizice sau juridice fără forme legale, acestea vor plăti daune pentru folosință până la eliberarea lor pentru reintroducerea în circuitul civil. Sumele reprezentând daune, menționate anterior vor fi calculate conform **Anexei nr. 1** la prezenta hotărâre.

Art.3 Orice prevedere contrara prezentei hotărâri se abrogă.

Art.4 Secretarul Consiliului local Victoria va înmâna o copie după prezenta Compartimentului Financiar Contabil din cadrul Primăriei Victoria, iar o copie va fi înaintată Institutiei Prefectului Județului Iasi, pentru control și legalitate.

Nr.123

Data: 18.12.2016

Președinte de ședință,
Poncu Daniela



Contrasemnează,
Secretarul comunei – Goanță Petronel

TARIFELE

de inchiriere pe metru pătrat pentru spațiile cu altă destinație decât aceea de locuință și a terenurilor aflate în domeniul public sau privat de interes local începând cu data de 01.01.2017

		lei/mp/lună		
Grupa de activitate		Zona I	Zona II	Zona III
Grupa 1	spatiu neamenajat	9	7	5
	spațiu amenajat la "cheie"	16	13	10
Grupa 2	teren neamenajat	7	6	5
	teren amenajat	8	7	6

Președinte de ședință,
Poncu Daniela



Contrasemnează,
Secretarul comunei – Goanță Petronel

ZONAREA

amplasarii spatiilor și terenurilor din comuna Victoria

ZONA I

Satele: Victoria și Sculeni

ZONA II

Satul Sfîncea

ZONA III

Satele: Luceni, Icușeni, Icușeni Deal, Frăsuleni și Șendreni

Președinte de ședință,
Poncu Daniela



Contrasemnează,
Secretarul comunei – Goanță Petronel