

HOTĂRÂRE

privin aprobarea concesiunii prin licitație publică a pajiștilor din proprietatea publică a comunei Victoria, a Studiului de oportunitate privind concesiunea, aprobarea Regulamentului procedurii de licitație, Documentației de atribuire, Caietului de sarcini, cerințele minime de calificare ale ofertanților, Contractului de concesiune – model cadru, în vederea atribuirii contractelor de concesiune a pajistilor, aflate în proprietatea publică a comunei Victoria și a Raportului de evaluare întocmite de către expert evaluator ANEVAR, Arsene Iulian Adrian

Consiliul Local al Comunei Victoria, județul Iasi, legal constituit, întrunit la lucrările ședinței ordinare din data de 23.02.2017;

Având în vedere expunerea de motive a domnului primar, Crețu Daniel și referatul de specialitate înregistrat sub numărul 932/21.02.2017 al secretarului din cadrul aparatului de specialitate al primarului, d-l Goanta Petronel, prin care solicită aprobarea concesiunii prin licitație publică a pajiștilor din proprietatea publică a comunei Victoria, a Studiului de oportunitate privind concesiunea, aprobarea Regulamentului procedurii de licitație, Documentației de atribuire, Caietului de sarcini, cerințele minime de calificare ale ofertanților, Contractului de concesiune – model cadru, în vederea atribuirii contractelor de concesiune a pajistilor, aflate în proprietatea publică a comunei Victoria și a Raportului de evaluare întocmite de către expert evaluator ANEVAR, Arsene Iulian Adrian, întocmit în temeiul prevederilor art. 44 alin.(1) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicata, cu modificările și completările ulterioare;

Dând citire proiectului de hotărâre înregistrat sub nr.933/21.02.2017 întocmit de către Primarul comunei Victoria, județul Iasi cu privire la propunerea mai sus prezentată, proiect întocmit în conformitate cu prevederile art. 45 alin. (6) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicata, cu modificările și completările ulterioare;- avizelor favorabile înregistrate sub numărul 934/21.02.2017 ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Victoria pentru proiectul de hotărâre mai sus menționat, avize emise în temeiul prevederilor art. 44 alin.(1) și ale art. 54 alin. (4) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicata, cu modificările și completările ulterioare;

Examinând prevederile legale în materie, respectiv: H.G. nr.48 din 17 ianuarie 2007 pentru modificarea și completarea H.G. nr.1354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iasi, precum și al municipiilor, oraselor și comunelor din județul Iasi; Ordonanței de Urgență nr. 34/23.04.2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, publicată în monitorul oficial nr. 267/13.05.2013; Ordinului comun al Ministerului Agriculturii, Alimentatiei și Padurilor și al Ministerului Administrației Publice nr.226/235/2003 pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatare a pajistilor la nivel național, pe termen mediu și lung; Ordinului comun al Ministerului Agriculturii, Alimentatiei și Padurilor și al Ministerului Administrației Publice nr.541/210/2009 pentru modificarea și completarea Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatare a pajistilor la nivel național, pe termen mediu și lung, aprobată prin Ordinul ministrului agriculturii, alimentatiei și padurilor și al ministrului administrației publice nr. 226/235/2003; Ordinului Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr. 407/2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, oraselor, respectiv al municipiilor; Ordinului Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr.544/2013 privind metodologia de calcul al încarcăturii optime de animale pe hectar de pajiste; H.G. nr. 1064/ 2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991; Hotărârea Consiliului Județean Iași nr.332 din 22.12.2016 privind aprobarea prețului mediu la masa verde de pe pajiști din județul Iași, pentru recolta anului 2017;

În baza art.9 alin.(1) din OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991,

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (2), lit. c), alin. (5), lit. a), art. 45, alin. (3), art.119 și art. 123, alin. (1) și (2) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă concesionarea pajiștilor proprietate publică a comunei Victoria, conform anexei nr.1 - parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art.2 Se aprobă Studiul de oportunitate privind concesionarea pajiștilor proprietate publică a comunei Victoria, conform anexei nr.2 - parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art.3 Se aprobă Regulamentul procedurii de licitație publică, conform anexei nr.3 - parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre .

Art.4 Se aproba Caietul de sarcini al concesionării, cerințele minime de calificare ale ofertanților - conform anexei nr.4, parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art.5 Se aproba Documetatia de atribuire privind concesionarea pajiștilor, conform anexei nr.5 - parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art.6 Se aproba Raportul de evaluare întocmit de către expert evaluator funciar, ing. Matei Iuliana, conform anexei nr.6 - parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art.7 (1) Se stabileste suma minimă de pornire la licitație de 185 lei/ha/an.

(2) Pasul de licitare (suma fixa in bani care reprezintă minimum supralicitării) va fi de 10 lei/ha/an.

(3) Redevența va fi indexată anual cu rata de inflație comunicată de către Institutul National de Statistică pentru anul anterior.

(4) Se aprobă garanția de participare la licitație în cuantum de 50 lei și taxa procurare documentatie atribuire 5 lei/exemplar.

Art.8 Termenul de concesionare este de 7 ani.

Art.9 Comisia de licitatie se va stabili prin dispoziția Primarului Comunei Victoria.

Art.10 Se împuternicește Primarul comunei Victoria să ia toate măsurile legale și necesare în numele și pentru Consiliul Local al comunei Victoria, în vederea îndeplinirii procedurilor de concesiune și pentru semnarea contractului de concesiune.

Art.11 Secretarul Comunei Victoria va înmâna o copie dupa prezenta Primarului, Compartimentului juridic, contencios, achiziții și Compartimentului Economic-Financiar din cadrul aparatului de specialitate al primarului, iar o copie va fi înaintată Institutiei Prefectului Judetului Iasi, pentru control și legalitate.

Nr.29

Data astazi: 23.02.2017

Președinte de ședință
Zaharia Gheorghe



Contrasemnează:
Secretarul comunei
Goanță Petronel