






# ANALIZA SITUATIEI EXISTENTE

## LEGENDA

### LIMITE

-  LIMITA ZONA STUDIATA PRIN P.U.Z.
-  LIMITA PARCELE EXISTENTE PROPRIETATEA SOLICITANTULUI



### FUNCTIUNI



-  TEREN CU DESTINATIA ARABIL, CURTI CONSTRUCTII SI FANETE SITUAT IN INTRAVILAN
-  CLADIRI EXISTENTE CU FUNCTIUNEA DE LOCUINTA
-  SCOALA SCULENI

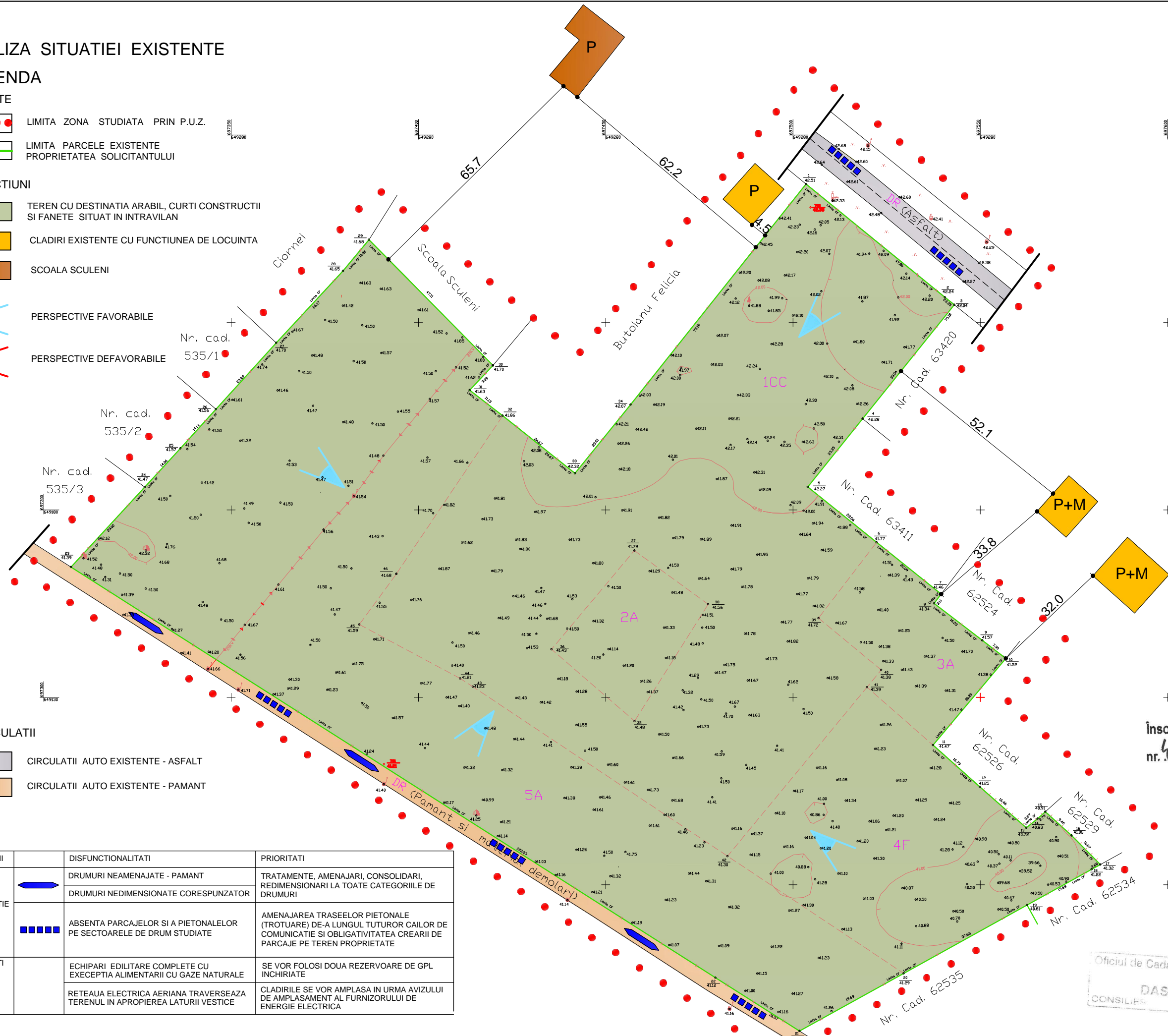
 PERSPECTIVE FAVORABILE

 PERSPECTIVE DEFAVORABILE

### CIRCULATII

-  CIRCULATII AUTO EXISTENTE - ASFALT
-  CIRCULATII AUTO EXISTENTE - PAMANT

DOMENII	DISFUNCIONALITATI	PRIORITATI
CIRCULATIE	 DRUMURI NEAMENAJATE - PAMANT	TRATAMENTE, AMENAJARI, CONSOLIDARI, REDIMENSIONARI LA TOATE CATEGORIILE DE DRUMURI
	 ABSENTA PARCAJELOR SI A PIETONALELOR PE SECTOARELE DE DRUM STUDIATE	AMENAJAREA TRASEELOR PIETONALE (TROTUARE) DE-A LUNGUL TUTUROR CAILOR DE COMUNICATIE SI OBLIGATIVITATEA CREARII DE PARCAJE PE TEREN PROPRIETATE
UTILITATI	ECHIPARI EDILITARE COMPLETE CU EXECEPTIA ALIMENTARII CU GAZE NATURALE	SE VOR FOLOSI DOUA REZERVOARE DE GPL INCHIRIATE
	RETEAUA ELECTRICA AERIANA TRAVEARSEAZA TERENUL IN APROPIEREA LATURII VESTICE	CLADIRILE SE VOR AMPLASA IN URMA AVIZULUI DE AMPLASAMENT AL FURNIZORULUI DE ENERGIE ELECTRICA



Referat/Expertiza Nr. ....	BENEFICIAR:		S.C. ALIG S.R.L. reprezentata prin Ungureanu Alexandru		Proiect nr.121
	DENUMIRE PROIECT:		P.U.Z. INFINTARE FABRICA DE PRODUSE DE PANIFICATIE USCATE PRIN SCHEMA DE AJUTOR DE STAT GBER		FAZA P.U.Z.
Ing.		Semnatura	SC. Select architectura S.R.L.		Planşa nr. U1
Verificator Expert		Nume	B.I.A. ARH. L. LACATUSU, IASI		Data 2015
Specificatie		arh. LADISLAU LACATUSU	SC. Select architectura S.R.L.		
Sef proiect		arh. ILAU LAURENTIU	reprezentata prin Ungureanu Alexandru		
Proiectat		arh. ILAU LAURENTIU	DENUMIRE PROIECT: P.U.Z. INFINTARE FABRICA DE PRODUSE DE PANIFICATIE USCATE PRIN SCHEMA DE AJUTOR DE STAT GBER		
Desenat		arh. ILAU LAURENTIU	AMPLASAMENT: JUD. IASI, COM. VICTORIA, SAT SCULENI I		Titlu plansa: ANALIZA SITUATIEI EXISTENTE

Însoțit de Procesul Verbal  
nr. 447 / 12 DEC 2016

Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara  
IASI  
DASCĂLU DANIEL  
CONSILIER