

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, ESAHU GEORGINE,
având adresa de comunicare în: localitatea SUMBRĂVIŢA, str. MESIERACĂHUŢA,
nr. 5A, bl., sc., et., ap., județul/sectorul IAȘI, codul poștal
....., e-mail, tel.
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,02 (ha), la prețul de (*) 10.800 (lei)
(zeci mi opt sute lei)

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna /Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de vânzător.	<u>VĂCĂROBIA IAȘI</u>	<u>1,02</u>	<u>60522</u>	<u>60522</u>	<u>1</u>	<u>6/27</u>	<u>Arabil</u>	
Verificat primărie ⁴⁾	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
ESAHU GEORGINE / ESUTANU VASILE
(numele și prenumele în clar)

Semnătura
L.S.
Data 16.07.2021

NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
²⁾ Se va completa în cifre și litere.
³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
⁴⁾ Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul ^(*) IAJA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COMUNA VICTORIA	Nr. 3 din .. 16.07.2021 .. (*)

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 3/16.07.2021 depuse de ESANU GHEORGHE în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

2. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-
2.		
3.		
4.		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	INSTRUMENTARE INDIVIDUALĂ - ESUIMANU RAU - CONSTANTIN	SAT - SENSRETA, COM. VICTORIA, JUDEȚ IAJA
2.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	RAUS C. HEULAI	SAT - VICTORIA, COM. VICTORIA, JUDEȚ IAJA
2.	RÂNBABU I. HARA	SAT - SENSRETA, COM. VICTORIA, JUDEȚ IAJA

3.		
----	--	--

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	EDUTANU RADU - CONSTANTIN	JAT-SENARDEA, COM. VICOBETA, JUDEȚUL IAȘI

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

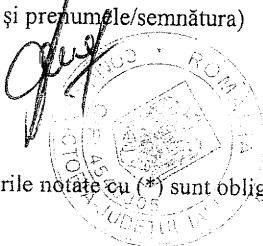
Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

Primar,

CREȚU DANIEL
(numele și prenumele/semnătura)



Secretar primărie,

L.S. ROSCA MIHĂĂCINA
(numele și prenumele/semnătura)

NOTĂ: Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Am primit un exemplar
Ediție 16.07.2021

ANEXA Nr. 1D la normele metodologice

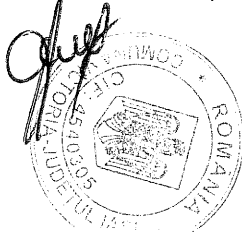
NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) IAH	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COMUNA VICTORIA	Nr. 3 din 16.07.2021 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință EDUȚANU RADU - CONSTANTIN CNP/CF
(*) nr. înregistrare (** în calitate de preemtor rang IV, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea VICTORIA, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul IAH, codul poștal e-mail tel. 0754543210, Oferta de vânzare nr. 3 din data de 16.07.2021 depusă de ESAHU GHEORGHE, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,08 (ha), nr. cadastral 60522, nr. carte funciară 60522, nr. tarla 1, nr. parcelă 6/27, categorie de folosință Arabil, la prețul de 10.800 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei VICTORIA, județul IAH.

Primar,

ELEU DAHIEZ
(numele și prenumele/semnătura)



Secretar primărie,

L.S. ROSCA MADALINA
(numele și prenumele/semnătura)

NOTĂ:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

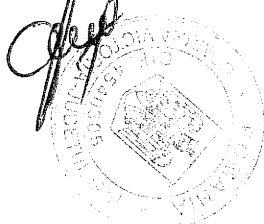
NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) <i>IAȘI</i>	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) <i>COMUNA VICTORIA</i>	Nr. <i>3</i> din <i>16.07.2021</i> (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare prin prezenta se aduce la cunoștință *RAUS E. NECULA*....., CNP/CIF....., nr. înregistrare..... (**), în calitate de *preemptor rang. II*....., având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea *VICTORIA*....., str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul *IAȘI*....., codul poștal....., e-mail....., tel., Oferta de vânzare nr.*3*..... din data de *16.07.2021*, depusă de *ESAHU GEORGE*....., privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de *1.02*..... (ha), nr. cadastral *60522*....., nr. carte funciară *60522*....., nr. tarla *1*..... nr. parcelă *6/27*....., categorie de folosință *Arabil*....., la prețul de *10.200*..... (lei), afișată la sediul/site-ul..... Primăriei *COM. VICTORIA* județul *IAȘI*.....

Primar,

OREN DANIEL.....
(numele și prenumele/semnătura)



Secretar primărie,

L.S. *ROSCA MADALINA*.....
(numele și prenumele/semnătura)

NOTĂ:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) IASI	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COMUNA VICTORIA	Nr.3..... din ..16.07.2021.. (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință RÎNSAȘU I. H. A. R. I. A., CNP/GH, (*), nr. înregistrare, (**) în calitate de preemtor rang III, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea ...VICTORIA, str., nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul ...IASI, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr.3..... din data de ..16.07.2021, depusă de ESAHU GEORGHE, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de ...1.08... (ha), nr. cadastral ...60522, nr. carte funciară ...60522 nr. tarla ...1 nr. parcelă ...6/87, categorie de folosință ...Arabil, la prețul de ...10.200... (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei VICTORIA, județul IASI.

Primar,

CRETU DAHĂEL
(numele și prenumele/semnătura)



Secretar primărie,

L.S. ROSCA MADĂUINA
(numele și prenumele/semnătura)



NOTĂ:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.