

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

PONCU CONSTANTIN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ MATEI ANUZETA CNP [REDACTED]
 având adresa de comunicare în: localitatea IASI str. Prof. P. Ciujbă
 nr. 5B, bl. F1-1, sc. A et. 2, ap. 11, județul/sectorul IASI, codul poștal
 e-mail tel. 0740913524
 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,4723 (ha), la prețul de (*) 100.000 (lei)
 (o sută mii lei)

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de vânzător.	VICTORIA IASI	0,4723	64554	64554	4	11/1	Arabil	
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

Matei Anuzeta și Poncu Constantin
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data 26.04.2022

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.²⁾ Se va completa în cifre și litere.³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.⁴⁾ Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul ^(*) <i>IASI</i>	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) <i>COMUNA VICOPOLIA</i>	Nr. <i>3</i> din <i>26.04.2022</i> (*)

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. *3/26.04.2022* depuse de *MADEI ANUZETA* în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afiii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	
2.		
3.		
4.		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	
2.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	<i>BUJUS ELENA</i>	<i>IASI, BLD. T. VLADIMIR BUCUR 2, bl. 32311, SC B et 1, Ap. 5</i>
2.	<i>OLARU MARIU</i>	<i>IASI - IULIANA, COM. VICOPOLIA, JUDEȚ IASI</i>

3.		
----	--	--

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	
2.		

Primar,
CHEZ DANIEL
 (numele și prenumele/semnătura)



L.S. ... *ROSCA IRINA* ...
 (numele și prenumele/semnătura)

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) 1754	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COMUNA VICOBIA	Nr.3..... din ..26.04.2022.. (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință ..B.H.H.U.S. ELENA....., CNP/CIF [REDACTED] (*), nr. înregistrare (**), în calitate de preemtor rang III, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea1754....., str. BLD. VALE VLAHII/253 nr.27, bl. 333/1 sc. ...B... et. ...1... ap.5....., județul/sectorul1754....., codul poștal , e-mail , tel. Oferta de vânzare nr.3..... din data de 26.04.2022, depusă de HATER ANUȘOARA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,4723 (ha), nr. cadastral 64554, nr. carte funciară 64554, nr. tarla 4, nr. parcelă 11.1.1, categorie de folosință Aree S. 1, la prețul de 100.000,00 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei .. , județul ..

Primar,

ELENA D.H.H.E.
(numele și prenumele/semnătura)

Secretar primărie,

L.S. ROSCA MARĂCĂLIA
(numele și prenumele/semnătura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) <i>IASI</i>	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) <i>COMUNA VICTORIA</i>	Nr. <i>3</i> din <i>26.04.2022</i> (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință *Olaru V. Maria și Cornei*, CNP/CIF ~~XXXXXXXXXXXX~~ (*), nr. înregistrare (**), în calitate de *preemptor rang II*, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea *ICULEȘTI*, str. *COM. VICTORIA* nr., bl., sc., et. ap., județul/sectorul *IASI*, codul poștal , e-mail , tel. Oferta de vânzare nr. *3* din data de *26.04.2022* depusă de *POZED COMSIMITA* ~~XXXXXXXXXXXX~~, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de *0,4723* (ha), nr. cadastral *64554*, nr. carte funciară *64554*, nr. tarla *4*, nr. parcelă *1111*, categorie de folosință *Ag. 5.1*, la prețul de *100.000,00* (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei *COMUNA VICTORIA* județul *IASI*.

Primar,

Secretar primărie,

CRETU DANUȘ
(numele și prenumele/semnătura)

L.S.

ROȘCA MARIA
(numele și prenumele/semnătura)



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.