



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
PRIMĂRIA COMUNEI VICTORIA
EMAIL: primariavictoria@yahoo.com
TEL.: 0232 295 120
FAX: 0232 295 120
Nr.Inregistrare1628/.....02.03.2023

Aprobat,
Comuna Victoria, județul Iași



CAIET DE SARCINI

Achiziție execuție lucrări pentru realizarea obiectivului de investiții „Înființare parc de recreere în satul Frăsuleni, comuna Victoria, județul Iași”

DEFINIȚII

Autoritate contractantă- Comuna Victoria, județul Iași

- „Contract”- actul juridic prin intermediul căruia s-a realizat și se probează acordul de voință al părților ;
- „Achizitor”- parte a contractului, persoana numită în Contract și succesorii legali ai acesteia, precum și orice împuternicit, în limitele mandatului primit ;
- „Antreprenor”- parte a contractului, persoana numită în contract și succesorii legali ai acesteia, precum și orice împuternicit (cu condiția să existe acordul Achizitorului) ;
- „Lucrări” înseamnă toate lucrările de execuție care urmează să fie realizate de către Antreprenor, incluzând lucrările temporare, precum și orice Modificare a acestora ;
- „Standarde”- standardele, reglementările tehnice sau altele asemenea prevăzute în legislația aplicabilă obiectului contractului ;

I. DATE GENERALE

Denumirea obiectivului de investiții :

Execuție lucrări pentru realizarea obiectivului de investiții „Înființare parc de recreere în satul Frăsuleni, comuna Victoria, județul Iași”

Amplasament : sat Frăsuleni, comuna Victoria, județul Iași

Beneficiarul investiției : Comuna Victoria, județul Iași

Tip achiziție : Achiziție directă

Coduri CPV : 45000000-7 Lucrări de construcții (Rev.2)

43325000-7 Echipament pentru parcuri și terenuri de joacă (Rev.2).

În cadrul acestei proceduri, Comuna Victoria, județul Iași, îndeplinește rolul de Autoritate Contractantă, respectiv Achizitor în cadrul contractului.

Valoarea estimată a contractului este de 377.358,09 lei fără TVA și este compusă după cum urmează:

Nr. Crt.	Denumire capitol	Valoare fără TVA
1.	4.1 Construcții instalații	273.120,09
2.	4.5 Dotări	104.238,00
	TOTAL VALOARE (exclusiv TVA)	377.358,09 lei

II. SCOPUL PREZENTULUI CAIET DE SARCINI

Prezentul caiet de sarcini detaliază cerințele de execuție a lucrărilor pentru obiectivul de investiții „Înființare parc de recreere, în satul Frăsuleni, comuna Victoria, județul Iași”.

Respectarea standardelor de calitate pe parcursul execuției lucrărilor la obiectivul de investiție este esențială pentru atingerea obiectivelor și îndeplinirea rezultatelor acestuia.

Această secțiune a Documentației de atribuire include ansamblul cerințelor pe baza cărora fiecare Ofertant va elabora Oferta (Propunerea Tehnică și Propunerea Financiară) pentru executarea lucrărilor care fac obiectul contractului ce rezultă din această procedură.

III. LEGISLAȚIA INCIDENTĂ

La realizarea investiției se vor respecta întru totul cerințele legislației în vigoare în domeniul construcțiilor :

- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu completările și modificările ulterioare ;
- Legea nr. 50/1991 republicată, cu completările și modificările ulterioare ;
- Ordinul nr. 839 din 12.10.2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții ;
- Hotărârea Guvernului nr.925/1995 privind Regulamentul de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor ;
- Hotărârea Guvernului nr. 273 din 14.06.1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora ;
- Ordinul M.L.P.T.L. nr. 777/2003 pentru aprobarea reglementării tehnice „îndrumător pentru atestarea tehnico-profesională a specialiștilor cu activitate în construcții”
- H.G. nr. 766/1997 pentru aprobarea unor Regulamente privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare ;
- Legea nr. 350/2000 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare,

-Ordinul 1370/25.07.2014 pentru aprobarea Procedurii privind efectuarea controlului de stat în faze de execuție determinante pentru rezistența mecanică și stabilitatea construcțiilor-indicativ PCF 002

-Legea 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare ;

-H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016

-Regulamentul privind controlul de stat al calității în construcții aprobat prin H.G. nr. 272/14.06.1994

-Ordonanța de Urgență nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată prin Legea nr. 265/2006 și modificată prin Ordonanța de Urgență nr. 57/2007

-Hotărâre de Guvern nr. 300 din 2 martie 2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile

-Altele, inclusiv Directivele europene și Regulamentele Parlamentului European în domeniul achizițiilor publice, proiectării și construcțiilor.

Lista de mai sus nu va fi considerată exhaustivă.

IV. SITUAȚIA EXISTENTĂ

Conform documentației anexată.

V. SITUAȚIA PROPUȘĂ

Conform documentației anexată.

VI. EXECUȚIA LUCRĂRILOR

Lucrările se vor executa cu respectarea strictă a contractului și proiectului aprobat.

Lucrările executate se consideră finalizate și se pot supune recepției în condițiile prevederilor H.G. nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora.

Ofertele care prezintă durata de execuție a lucrărilor mai mare decât durata maximă acceptată de către autoritatea contractantă vor fi declarate neconforme.

1. Perioada garanției tehnice a lucrărilor

Perioada de garanție tehnică a lucrărilor este de minim 24 de luni.

2. Garanția de bună execuție

Cuantumul garanției de bună execuție este de 10% din valoarea contractului fără TVA. Garanția se va constitui în conformitate cu art. 40 din H.G. nr. 395/2016 cu modificările și completările ulterioare. Aceasta se va constitui prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale. În acest caz, contractantul are obligația de a deschide la unit. Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent un cont de disponibil distinct la dispoziția

autorității contractante. Suma inițială care se depune de către contractant nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din valoarea contractului.

Garanția de bună execuție se va restitui/elibera în conformitate cu art. 154-2 alin. 5 din Legea nr. 98/2016 cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează :

-70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim.

-30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului verbal de recepție finală. Restul de 30% din valoarea garanției se poate înlocui cu scrisoare de garantare bancară sau asigurare emisă de firmă de asigurare.

3. Etapele realizării lucrării

Etapele de realizare a lucrărilor vor fi stabilite conform proiectului tehnic și în urma stabilirii tehnologiei de lucru.

Ofertanții vor elabora propunerea tehnică în baza cerințelor prezentate în documentațiile tehnice, Caietul de sarcini și a datelor culese de pe teren, respectiv va verifica și examina locația proiectului, pentru a se informa în mod complet despre toate problemele relevante, inclusiv (fără limite) :

- forma și tipul amplasamentului, inclusiv starea subsolului ;
- condițiile hidrologice și climatice ;
- condițiile urbane și/sau sociale.

a. Respectarea cerințelor beneficiarului

Toate lucrările întreprinse, inclusiv proiectele pregătite, activitățile finalizate, materialele livrate în cadrul prezentului contract trebuie să respecte cerințele din caietul de sarcini, proiect tehnic. Proprietățile materialelor vor respecta și se vor înscrie în datele descrise în cerințele tehnice.

Ofertantul suportă toate cheltuielile datorate elaborării și prezentării ofertei sale, indiferent de rezultatul obținut la adjudecarea ofertei.

b. Șantierul-Asigurarea șantierului în timpul lucrărilor

Antreprenorul este obligat să asigure și să mențină siguranța pe șantier și în afara zonei de construcție pe perioada lucrărilor din cadrul prezentului contract, acordând o atenție specială :

- asigurării unor condiții corespunzătoare de lucru și de siguranța pentru persoanele ce întreprind activități ce au legătură cu construcția și asigurarea tuturor utilajelor și materialelor folosite pentru realizarea acestor lucrări ;
- asigurării zonei șantierului pentru a nu avea acces persoanele neautorizate ;
- instalării unor indicatoare corespunzătoare cu informații, ex. panouri cu informații și plăci de dare în folosință.

c. Protecția mediului în timpul lucrărilor

Antreprenorul, pe perioada construcției, va asigura condițiile corespunzătoare pentru păstrarea mediului înconjurător, pe șantier, acordând o atenție specială :

- Limitării emisiilor de zgomot ;
- Limitării emisiilor de substanțe periculoase în atmosferă ;

- Prevenirii poluării sau contaminării apelor subterane și de suprafață ;
- Protejării spațiilor verzi.

d. Construcții provizorii

Înainte de începerea lucrărilor, antreprenorul va prezenta Dirigintelui de șantier spre aprobare, planul pentru amplasare :

- magaziilor și curților de depozitare temporară ale antreprenorului ;
- vehiculelor și flotei de echipamente ;
- altor instalații temporare necesare pentru realizarea lucrărilor incluse în prezentul contract ;

e. Depozitarea temporară a materialelor

Toate materiale vor fi depozitate astfel încât să se garanteze protecția lor împotriva furturilor, avariilor, respectându-se cu strictețe instrucțiunile producătorului. Pe parcursul execuției lucrării, antreprenorul are obligația :

- De a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier ;
- De a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale ;
- De a aduna și îndepărta de pe șantier molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

Antreprenorul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

f. Căile de acces

Antreprenorul are obligația de a suporta toate costurile și taxele pentru căile de acces cu destinație specială și/sau temporară care îi pot fi necesare, inclusiv cele pentru accesul pe șantier. De asemenea, antreprenorul va obține, cu riscul și pe cheltuiala sa, orice alte facilități suplimentare din afara șantierului, care îi pot fi necesare la execuția lucrărilor care fac obiectul Contractului. Antreprenorul este responsabil (în relația dintre părți) de lucrările de întreținere, care pot fi necesare ca urmare a folosirii de către acesta a drumurilor de acces. Antreprenorul are obligația de a asigura toate marcajele și indicatoarele de-a lungul drumurilor de acces și de a obține aprobarea autorităților competente pentru marcaje și indicatoare precum și pentru utilizarea acestor drumuri. Beneficiarul nu va fi răspunzător pentru revendicările generate de utilizarea drumurilor de acces. Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, antreprenorul are obligația, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv :

- confortul riveranilor ; sau
- căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservește proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane și antreprenorul va despăgubi beneficiarul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu aceste obligații pentru care responsabilitatea revine antreprenorului.

Antreprenorul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de

către traficul propriu sau al oricărui dintre subcontractanții săi ; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil prin deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugerii ale drumurilor și podurilor respective.

În cazul în care se produc deteriorări sau distrugerii ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, antreprenorul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri. Antreprenorul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului. Pentru a asigura o execuție de calitate a lucrărilor, se va face recepția lucrărilor pe faze de execuție, recepția la terminarea lucrărilor și recepția finală.

g. Personalul cheie al antreprenorului

Antreprenorul va prezenta o listă cuprinzând personalul disponibil pentru realizarea lucrărilor și calificările acestora. Operatorul economic nu va efectua schimbări în cadrul personalului cheie stabilit, fără aprobarea prealabilă scrisă a Beneficiarului. Antreprenorul trebuie să propună din proprie inițiativă o înlocuire a personalului în următoarele cazuri :

- în caz de moarte, boală sau accident al unui membru al echipei ;
- dacă devine necesar să înlocuiască un membru al echipei pentru oricare alt motiv care este dincolo de controlul antreprenorului

Atunci când un membru al personalului cheie trebuie înlocuit, înlocuitorul trebuie să posede cel puțin echivalentul calificărilor și experienței.

h. Protecția împotriva incendiilor și siguranța muncii în timpul lucrărilor

În timpul execuției lucrărilor se vor respecta următoarele acte normative referitoare la prevenirea și stingerea incendiilor :

- normele republicane de protecția muncii, aprobate de Ministerul Muncii și Ministerul Sănătății cu ordinele 34/1975 și 60/1975 și completate cu ordinele 110/1977 și 39/1977
- normele generale de protecție împotriva incendiilor la proiectarea și realizarea construcțiilor și instalațiilor, aprobate cu Decretul Consiliului de Stat 290/1977
- normele de protecția muncii în activitatea de construcții-montaj aprobate de Ministerul Comerțului și Industriilor cu ordinul 1233/D/1980

Se vor respecta Normele de prevenire și stingere a incendiilor, aprobate de M.C.Ind. cu ordinul nr. 18/N/ din 18 iulie 1976, art. 46-55 (capitolul 3) și 1070-1092 (capitolul 20).

Normativele indicate mai sus, sunt obligatorii atât pentru beneficiar cât și pentru executantul lucrărilor, fiecare în domeniul său de responsabilitate. Se interzice cu desăvârșire focul în săpăturile cu pereți sprijiniți, fie pentru dezghețarea pământului, fie pentru încălzirea muncitorilor.

Se precizează ca la executarea lucrărilor, constructorul și beneficiarul au obligația să respecte cu strictețe, pe tot parcursul execuției, toate prevederile conținute atât în proiect, cât și

cele din normativele menționate mai sus și care vizează activitatea concretă pe șantierul de construcții-montaj, în vederea înlăturării oricărui pericol de accidentare. Pentru evitarea accidentelor în timpul lucrului se vor respecta regulile de tehnica securității muncii specifice locului de muncă și utilajelor tehnologice folosite.

Execuția lucrărilor de construcții prevăzute de prezenta documentație se vor efectua în deplină conformitate cu legile și reglementările românești privind cerințele de sănătate și securitatea muncii. În locurile unde prezența personalului de operare este necesară, se vor lua măsurile adecvate pentru prevenirea producerii zgomotului excesiv și a altor condiții dăunătoare sănătății umane. Dacă pătrunderea în locuri ce pot constitui un potențial pericol pentru viață este necesară, antreprenorul va asigura după caz, posibilitatea de ventilație forțată corespunzătoare, instalarea de dispozitive anti-cădere, haine de protecție, dușuri de securitate cu sistem de decontaminare pentru ochi, suprafețe antiderapante, aparate autonome de respirat, truse de prim ajutor, butoane de oprire de avarie, dispozitive de închidere etc.

Va fi asigurat un sistem de ventilație (dacă este cazul) pentru situații de urgență pentru toate zonele cu atmosfera potențial periculoasă pentru sănătatea oamenilor. Ventilația de urgență va fi proiectată pentru a permite o rată de schimb a aerului de minim 10 schimburi pe oră și va fi controlată automat printr-un sistem online de detecție a gazelor. În plus antreprenorul va asigura panouri de avertizare asupra pericolului/ riscului și instrucțiune în conformitate cu cerințele reglementărilor locale în amplasamente cu pericol specific. Antreprenorul va asigura prin concepție suficient spațiu pentru ca accesul pentru acționarea, întreținerea și repararea instalațiilor și echipamentelor să se facă ușor și în siguranță. Distanța minimă între mașini sau între echipamente și pereți va fi de 1,0 m. Platformele, scările fixe și mobile și elementele similare trebuie să fie în conformitate cu reglementările românești.

i. Protejarea proprietăților publice și private

Antreprenorul nu își poate extinde organizarea de șantier sau activitățile în afara limitelor amplasamentului, pe terenurile aflate în proprietate publică sau privată, fără aprobarea scrisă a administratorilor/proprietarilor acestora.

j. Limitele de sarcina pe osia vehiculelor

Antreprenorul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului. Antreprenorul este obligat să utilizeze numai mijloace de transport și utilaje în conformitate cu codul rutier și să respecte limitele de greutate maxime admise de transport pe drumurile publice. Transportul materialelor/dotărilor pe drumurile publice se supune reglementărilor în vigoare și asigurarea protecțiilor împotriva poluării sunt în sarcina antreprenorului.

k. Păstrarea documentelor referitoare la construcție

Documentele referitoare la construcție vor fi păstrate pe șantier, într-un loc adecvat și sigur în vederea includerii acestora în Cartea Construcției conform HG 273/1994 actualizată. Pierderea oricărui document referitor la șantier va impune recuperarea sa imediată, în conformitate cu procedurile legale corespunzătoare. Toate documentele referitoare la construcție vor fi mereu accesibile dirigintelui de șantier și prezentate spre verificare la cererea beneficiarului.

VII. CONTROLUL CALITĂȚII

Antreprenorul este responsabil de calitatea necesară a lucrărilor, utilajelor predate și a echipamentelor și materialelor folosite la construirea, predarea și execuția lucrărilor. Antreprenorul este responsabil să prezinte dirigintelui de șantier certificate care să confirme că toate echipamentele de testare folosite sunt verificate legal, că au fost corect calibrate și că respectă standardele ce definesc procedurile de testare.

Antreprenorul va măsura și testa materialele și lucrările, cu frecvența necesară, ceea ce va garanta că lucrările au fost realizate în conformitate cu cerințele standardelor naționale și cu cerințele angajatorului. În cazurile care nu sunt incluse în standardele naționale, evaluările și testările vor fi realizate în conformitate cu standardele europene sau altele similare și vor fi aprobate de către dirigințele de șantier.

Beneficiarul, prin dirigințele de șantier vor verifica tipul și calitatea materialelor folosite în orice etapă sau perioadă a producției utilajului și/sau echipamentului și li se va permite accesul nerestricționat la laborator, cu scopul realizării controalelor respectivelor materiale. Dirigințele de șantier va prezenta antreprenorului informații scrise privind neajunsurile descoperite referitoare la utilaje, echipamente, lucrări ale personalului de laborator sau la metodele de testare. Dirigințele de șantier va interzice imediat utilizarea materialelor testate și va permite folosirea lor ulterioară doar după ce au fost luate în considerare restricțiile stabilite. Toate costurile aferente organizării și realizării de teste ale materialelor vor fi suportate de către antreprenor.

VIII. DURATA DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR

Durata de execuție a lucrărilor este de 3 luni și nu cuprinde perioada de timp friguros.

Pe parcursul derulării proiectului pot apărea și alte riscuri cu caracter specific, în special în ceea ce privește obținerea avizelor/permiselor/certificatelor și autorizațiilor ce trebuie obținute de la terți, care pot conduce la întâzieri în desfășurarea activității prestatorului. Intervenția unei situații ce poate determina imposibilitatea temporară a prestatorului de executare a obligațiilor contractuale îl obligă la informarea promptă a achizitorului. Informarea achizitorului va fi însoțită de documente justificative relevante care demonstrează situația de fapt.

Lipsa informării achizitorului face inopozabilă acestuia dispoziția de sistare temporară, integrală sau parțială, a execuției lucrărilor, cu concesiunea dreptului achizitorului de a refuza prelungirea duratei de execuție.

Execuția lucrărilor se va realiza în termen de maxim 3 luni.

În cadrul propunerii tehnice se va prezenta graficul fizic și valoric de realizare al investiției. Graficul va prezenta, de asemenea, eșalonarea fizică și valorică pe etape.

Lucrările trebuie să se deruleze conform graficului de îndeplinire a contractului fizic și valoric și să fie terminate la data stabilită. Datele intermediare prevăzute în grafice se consideră date contractuale.

Întârzierea lucrărilor va fi acceptată în următoarele cazuri :

a) condițiile climaterice extrem de nefavorabile, precum și temperaturi care, potrivit normelor, normativelor și agrementelor tehnice, nu permit punerea în execuție a unor materiale sau procedee tehnice.

b) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează antreprenorului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta; antreprenorul este îndreptățit să solicite în scris prelungirea termenului de execuție a oricărei părți din lucrare.

c) în cazul în care achizitorul nu beneficiază de finanțare din motive neimputabile lui; achizitorul va aduce la cunoștință antreprenorului această situație în termen de 30 de zile lucrătoare de la data la care a luat cunoștința despre aceasta, cu consecința dreptului antreprenorului, condiționat de notificarea prealabilă a achizitorului, de a sista lucrările sau de a diminua ritmul execuției.

Intervenția unei situații ce poate determina imposibilitatea temporară a antreprenorului de executare a obligațiilor contractuale obligă antreprenorul la informarea promptă, în termen de 5 zile, a achizitorului.

Lipsa informării achizitorului în cadrul acestui termen face inopozabilă acestuia dispoziția sau decizia dirigintei de șantier sau a Antreprenorului de sistare temporară, integrală sau parțială, a lucrărilor, cu consecința dreptului Achizitorului de a refuza prelungirea duratei de execuție a lucrărilor contractate.

IX. INFORMAȚII CU PRIVIRE LA PROTECȚIA MEDIULUI, PROTECȚIA MUNCII

Protecția muncii

Pe parcursul îndeplinirii contractului se vor respecta prevederile Legii nr. 319/2006 a securității și sănătății în muncă, cu modificările și completările ulterioare, Ordinul 508/933/2002 privind aprobarea Normelor Generale de Protecția Muncii, precum și celelalte acte normative conexe sau subsecvente.

Relații suplimentare privind legislația în domeniul protecției și securității muncii se pot obține de la organismele abilitate.

Protecția mediului

Pe parcursul îndeplinirii contractului se va respecta legislația în vigoare în domeniul protecției mediului, informații relevante putând fi obținute de la Agenția Națională pentru Protecția Mediului.

X. MODUL DE PREZENTARE AL OFERTEI

Modul de prezentare a propunerii tehnice

Propunerea tehnică se va întocmi astfel încât să se demonstreze, punctual, îndeplinirea cerințelor solicitate prin Caietul de sarcini, conform abordării și organizării proprii a ofertantului. În acest scop, Propunerea tehnică va conține cel puțin următoarele documente, întocmite conform solicitărilor :

1. Graficul fizic de execuție a lucrărilor centralizat pe întreaga investiție. Acesta va fi elaborat pe luni, cu cuprinderea tuturor obiectelor și categoriilor de lucrări care sunt descrise în caietul de sarcini (Memoriu general- Devize pe obiect) . Durata maximă de finalizare pentru execuție a lucrărilor este de 3 luni de la emiterea ordinului de începere a lucrărilor de către autoritatea contractantă.

2. Metodologia și planul de lucru conceput pentru executarea lucrărilor. Va include și planul de organizare a execuției lucrărilor, inclusiv organizarea de șantier (dacă ofertantul propune cheltuieli cu organizarea de șantier) cu un deviz aferent organizării de șantier conform planului propus. Acoperirea în integralitate a categoriilor/ tipurilor de lucrări prin proceduri tehnice de execuție care includ în conținutul acestora și planuri de control, verificări și încercări pentru materialele puse în operă, măsuri de supravegere, monitorizare și verificare a execuției lucrărilor în sine, constituie un avantaj pentru autoritatea contractantă. Se solicită prezentarea :

a. Descrierea procedurilor tehnice de execuție

b. Planul de asigurare al calității, descrierea sistemului calității aplicat la lucrare

c. Planul control calitate verificări și încercări.

3. Prezentarea modului de împărțire a sarcinilor între operatorii economici implicați precum și nivelul de implicare din punct de vedere al resurselor : materiale, manoperă, exploatare utilaje și transporturi, pentru partea/părțile din contract pe care ofertantul urmează să le subcontracteze .

4. Ofertantul va prezenta o Declarație pe proprie răspundere privind perioada de garanție acordată.

Modul de prezentare a propunerii financiare

Propunerea financiară va fi prezentată conform Formularului nr. 4.

Lipsa formularului de ofertă reprezintă lipsa ofertei, respectiv lipsa actului juridic de angajare în contract.

La elaborarea propunerii financiare, ofertantul va lua în calcul eventualele deduceri dacă sunt sub efectul unei legi, toate cheltuielile pe care le implică îndeplinirea obligațiilor contractuale, precum și marja de profit.

Ofertantul va include, în cadrul propunerii financiare, toate și orice costuri legate de :

-execuția categoriilor de lucrări prevăzute în listele de cantități, întocmirea instrucțiunilor de întreținere și exploatare

-protejarea mediului, conform normelor legale, precum și cele legate de refacerea cadrului natural după finalizarea lucrărilor ;

-procurarea, transportul, depozitarea și punerea în operă a materialelor și echipamentelor necesare funcționării obiectului contractului, conform cerințelor impuse prin caietul de sarcini.

Propunerea financiară va conține, pe lângă formularul de ofertă și centralizatorul cu lucrările executate de asociați, subcontractanți.

Oferta va cuprinde toate elementele necesare cuantificării valorice a lucrărilor și va conține formularele :

- centralizatorul cheltuielilor pe obiectiv
- centralizatorul cheltuielilor pe categorii de lucrări, pe obiecte
- devizele ofertă
- lista cu cantități de utilaje și echipamente tehnologice, inclusiv dotări
- fișele tehnice ale dotărilor
- listele cu cantități de lucrări pentru construcții provizorii organizare de șantier.

Modul de prezentare a ofertei

Pentru a putea participa la procedura de atribuire în calitate de ofertanți, operatorii economici au obligația să depună până la data stabilită în anunț, la sediul autorității contractante oferta tehnică și cea financiară, urmând ca apoi, ofertantul câștigător va publica în catalogul SEAP oferta cu denumirea exactă a procedurii.

Documentația pentru achiziții va fi postată pe site-ul primăriei, www.comunavictoria.ro.

XI. PERSONAL RESPONSABIL CU EXECUȚIA LUCRĂRILOR

Se va prezenta o listă cu personalul responsabil cu executarea contractelor de execuție însoțită de CV-urile fiecărui responsabil,

Autoritatea contractantă solicită cel puțin existența următorului personal responsabil :

- Șef de șantier : persoană responsabilă cu organizarea, coordonarea și controlul activităților desfășurate pe șantier, respectarea tehnologiilor de execuție și a instrucțiunilor privind exploatarea și întreținerea mijloacelor și uneltelor de producție, fiind responsabil de corecta și buna utilizare a tuturor utilajelor de pe șantier.
- Responsabil tehnic cu execuția- persoana responsabilă cu respectarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor esențiale, la lucrările de construcții, în conformitate cu prevederile Legii nr. 10/1995, H.G. nr. 925/1995, respectiv a Ordinului MLPTL nr. 777/2003.

XII. UTILAJE, INSTALAȚII ȘI ECHIPAMENTE

Pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului, în perioada de timp estimată pentru desfășurarea lucrărilor, se vor prezenta o listă cu dotarea existentă care poate fi disponibilizată însoțită de documente care atestă deținerea (dotarea proprie/inchirierea sau alte forme de punere la dispoziție) a utilajelor precizate.

XIII. SURSA DE FINANȚARE

Achiziția contractului de execuție lucrări pentru proiectul „Înființare parc de recreere în satul Frăsuleni, comuna Victoria, județul Iași”, are ca sursă de finanțare Bugetul Local al comunei Victoria. În aceste condiții, toate achizițiile aferente proiectului se vor derula cu respectarea în totalitate a următoarelor aspecte :

-executarea contractului ce va fi încheiat va începe după emiterea ordinului de începere de către autoritatea contractantă, comuna Victoria.

- facturile, ordinele de plată și documentele aferente decontării cheltuielilor vor trebui să respecte cerințele de formă și conținut prevăzute în legislația națională în vigoare,

Întocmit,
Compartiment achiziții publice,
Referent,
Pîslaru Ștefan Ovidiu

