

**PROCES-VERBAL**

de constatare a derulării etapei procedural privind exercitarea dreptului de preemțiune

Județul <b>IASI</b> / Localitatea <b>VICTORIA</b>	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria <b>COMUNEI VICTORIA</b>	<b>Nr. 23 din 22.12.2023</b>

Încheiat astăzi, **22.12.2023**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **23/17.10.2023** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **VICTORIA**, tarlăua **63**, parcela **661/3/1**, categoria de folosință **ARABIL**, identificat prin nr. cadastral **62948**, și număr carte funciară **62948** în suprafață de **0,5811** ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul **IASI**, depusă de **TÂRNOVANU ELENA**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP [REDACTED], identificat/identificată cu **CI** seria [REDACTED] nr. [REDACTED], eliberat(ă) de **SPCLEP IASI**, cetățenia **ROMÂNĂ**, naționalitatea **ROMÂNĂ**, cu domiciliul în localitatea **IASI**, str. **BLD. DACIA** nr. **341**, bl. **SC 9.**, sc., et. **3**, ap. **3**, județul/sectorul **IASI**, codul poștal ....., țara **ROMÂNIA**, telefon **0735219788**, fax ....., e-mail ....., cetățenia **ROMÂNĂ**, starea civilă....., în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice. Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **62948**, nr. cadastral **62948**, suprafață **0,5811 ha**, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **7954 /17.10.2023**, a ofertei de vânzare nr. **23**, pentru terenul agricol în suprafață de **0,5811 ha**, depusă de **TÂRNOVANU ELENA**, în calitate de vânzător/vânzătoare,

proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **23/17.10.2023** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site-ul <http://comunavictoria.ro/>, în data de **17.10.2023**;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **23/17.10.2023** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4<sup>1</sup> alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **22.12.2023**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **22.01.2024**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/ site-ul <http://comunavictoria.ro/>, în data de **22.12.2023**.

**Primar,**

CREȚU DANIEL  
Semnătura .....



**Secretar primărie,**

ROȘCA MĂDĂLINA  
Semnătura .....

**Inspector,**

HRISCU NATALIA  
Semnătura .....