



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
PRIMĂRIA COMUNEI VICTORIA
E-MAIL: primariavictoria@yahoo.com
TEL.: 0232 295 120
FAX: 0232 295 120
Nr. 7967/30.10.2025

ANUNȚ

Având în vedere prevederile art.7 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Primăria Comunei Victoria, aduce la cunoștința cetățenilor **PROIECTUL DE HOTĂRÂRE privind indexarea și stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026.**

Proiectul de hotărâre este afișat cu nr. **15078/30.10.2025** și poate fi consultat alături de documentele care îl însoțesc pe pagina de internet www.comunavictoria.ro.

În temeiul art.7, alin.4 din același act normativ, cei interesați pot transmite în scris propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de mai sus până la data de 12.11.2025 la registratura institutiei, prin e-mail: primariavictoria@yahoo.com.

Secretar general comuna Victoria,
Călin-Roșca Mădălina

ROMÂNIA
JUDEȚUL IASI
COMUNA VICTORIA
CIF: 4540305

e-mail: primariavictoria@yahoo.com

Str. Ionel Teodoreanu, Nr. 70

Nr. 15078/30.10.2025

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind indexarea și stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026

Primarul comunei Victoria, județul Iași;

- Referatul de aprobare al Primarului înregistrat sub nr.....;

- Referatul de specialitate al compartimentului impozite și taxe locale înregistrat sub nr. 7962/30.10.2025;

Ținând cont de avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local Victoria;

Având în vedere prevederile:

- art. 84 alin. (3), art. 87 alin. (1), alin. (3) și alin. (4), art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 5 alin. (1) lit. a), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30, din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Titlul IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 2, alin. (2) din Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități;

- art. 25 lit. d) din Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 1 alin. (4) lit. l), art. 8 alin. (3) lit. j), art. 43 alin. (7) și art. 44 alin. (2) lit. d) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 5 alin. (2) lit. k), art. 26 alin. (1) lit. b) și c), alin. (3), alin. (5) și alin. (8) din Legea serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006, republicată;

- art. 7 din Legea nr. 52/2003 republicată, privind transparența decizională în administrația publică;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (4), alin. c), art. 139, alin. (1) și ale art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

PROPUNE:

Art.1. Se aprobă stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026 indexate cu rata inflației de 5,6% conform anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă acordarea de bonificație pentru plata cu anticipație a impozitelor/taxelor semestriale datorate pentru întregul an (fără impozitele de până la 50 lei inclusiv, care se vor plăti integral până la primul termen de plată) de către contribuabili, până la data de 31 martie 2023 inclusiv conform art. 462 alin. (2), art. 467 alin (2) și art 472 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, se stabilește după cum urmează:

a) în cazul impozitului/taxei pe clădiri - 10%;

b) în cazul impozitului/taxei pe teren - 10%;

c) în cazul impozitului pe mijloacele de transport - 10%.

Art.3. Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată de către Compartimentul impozite și taxe locale din cadrul Primăriei Comunei Victoria.

Art.4. Prezenta hotărâre va fi comunicată către Primarul Comunei Victoria, Compartimentului impozite și taxe locale, Instituției Prefectului Județului Iași și va fi adusă la cunoștința publică prin afișare.

Inițiator
Primar, Crețu Daniel

Avizat pentru legalitate,
Secretar general comună
Călin-Roșca Mădălina

ROMÂNIA
JUDEȚUL IASI
COMUNA VICTORIA
CIF: 4540305
e-mail: primariavictoria@yahoo.com

ANEXA la Proiectul de hotărâre nr. 15078/30.10.2025

TABLOUL PRIVIND NIVELUL IMPOZITELOR ȘI TAXELOR LOCALE PENTRU ANUL 2026

I. IMPOZITUL/TAXA PE CLĂDIRI

| ANEXĂ CLĂDIRI | | | | |
|--|--|--|--|--|
| Tipul clădirii | Cota stabilită de Consiliul local pentru anul 2025 | | Cota stabilită de Consiliul local pentru anul 2026 | |
| | - Valoarea impozabilă - lei/m ² - | | Valoarea impozabilă - lei/m ² - | |
| | Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative) | Fără instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire | Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative) | Fără instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire |
| A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic | 1492 | 894 | 1573 | 944 |
| B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic | 447 | 299 | 472 | 315 |
| C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic | 299 | 261 | 315 | 275 |

| | | | | |
|---|--|-----|-----|-----|
| D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nersă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic | 188 | 110 | 197 | 118 |
| E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D | 75% din suma care s-ar aplica clădirii | | | |
| F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D | 50% din suma care s-ar aplica clădirii | | | |

| ANEXĂ COTE CLĂDIRI PERSOANE FIZICE ȘI JURIDICE | | |
|---|-------|-------|
| | 2025 | 2026 |
| Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice - art. 457 alin. (1) din Legea 227/2015 | 0,15% | 0,15% |
| Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice - art. 458 alin. (1) din Legea 227/2015 | 0,65% | 0,65% |
| Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice - art. 460 alin. (1) din Legea 227/2015 | 0,2% | 0,2% |
| Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice - art. 460 alin. (2) din Legea 227/2015 | 0,75% | 0,75% |
| Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol - art. 458, alin. (3) și art. 460, alin. (3) din Legea 227/2015 | 0,40% | 0,40% |
| Cotă clădire fără evaluare persoane fizice | 2% | 2% |
| Cotă clădire fără evaluare persoane juridice | 5% | 5% |
| Bonificație persoane fizice art. 462, alin. (2) | 10% | 10% |
| Bonificație persoane juridice art. 462, alin. (2) | 10% | 10% |
| Impozitul pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice, pe o durată de cel mult 180 de zile consecutive sau cumulate, în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție. Urmare a acordării reducerii de 50%, nu se mai acordă bonificația pentru persoane fizice de 10%. | 50% | 50% |

II. IMPOZITUL/TAXA PE TERENURI

| ANEXĂ CURȚI CONSTRUCȚII INTRAVILAN | | | | |
|------------------------------------|--|------|------|------|
| Zona din cadrul localității | Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități - lei/ha - | | | |
| | 2025 | | 2026 | |
| | IV | V | IV | V |
| A | 1492 | 1192 | 1576 | 1259 |

| | | | | |
|---|------|-----|------|-----|
| B | 1192 | 894 | 1259 | 944 |
| C | 1043 | 745 | 1101 | 787 |
| D | 595 | 299 | 628 | 316 |

| ANEXĂ TEREN AGRICOL INTRAVILAN | | | | | | | | |
|--|--------------------|----|----|----|--------------------|----|----|----|
| Categoria de folosință | Zona - lei/ha - | | | | Zona - lei/ha - | | | |
| | 2025 | | | | 2026 | | | |
| | A | B | C | D | A | B | C | D |
| Teren arabil | 42 | 31 | 29 | 22 | 44 | 33 | 30 | 24 |
| Pasune | 31 | 29 | 22 | 20 | 33 | 30 | 24 | 20 |
| Faneata | 31 | 29 | 22 | 20 | 33 | 30 | 24 | 20 |
| Vie | 70 | 52 | 42 | 29 | 72 | 55 | 44 | 30 |
| Livada | 79 | 70 | 52 | 42 | 83 | 72 | 55 | 44 |
| Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera | 42 | 31 | 29 | 22 | 44 | 33 | 30 | 24 |
| Teren cu ape | 22 | 20 | 12 | 0 | 24 | 20 | 13 | 0 |
| Teren neproductiv | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Drumuri si cai ferate | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

NOTA: Nivelul pentru anul 2024 rezultat din indexarea este rotunjit în minus în sensul că fracțiunile sub 0.5 lei se neglijează, iar ceea ce depășește 0.5 lei se întregeste la un leu, prin adaos.

| ANEXĂ TEREN AGRICOL EXTRAVILAN] +; | | |
|---|--|--|
| Categoria de folosință | Impozit - lei/ha - | |
| | NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025 | NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026 |
| 1. Teren cu constructii | 45 | 47 |
| 2. Teren arabil | 74 | 78 |
| 3. Pasune | 42 | 44 |
| 4. Faneata | 42 | 44 |
| 5. Vie pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt. 5.1 | 82 | 86 |
| 5.1 Vie pana la intrarea pe rod | 0 | 0 |
| 6. Livada pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt. 6.1 | 84 | 89 |
| 6.1 Livada pana la intrarea pe rod | 0 | 0 |
| 7. Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la nr. crt. 7.1 | 24 | 25 |
| 7.1 Padure in varsta de pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie | 0 | 0 |

| | | |
|---|----|----|
| 8. Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole | 8 | 8 |
| 8.1 Teren cu amenajari piscicole | 51 | 54 |
| 9. Drumuri si cai ferate | 0 | 0 |
| 10. Teren neproductiv | 0 | 0 |

NOTA: Nivelul pentru anul 2024 rezultat din indexarea este rotunjit în minus în sensul că fracțiunile sub 0.5 lei se neglijează, iar ceea ce depășește 0.5 lei se întregeste la un leu, prin adaos.

| ANEXĂ BONIFICAȚIE TERENURI PERSOANE FIZICE ȘI JURIDICE | | |
|---|-------------|-------------|
| | 2025 | 2026 |
| Bonificație persoane fizice art. 462, alin. (2) | 10% | 10% |
| Bonificație persoane juridice art. 462, alin. (2) | 10% | 10% |

III. IMPOZITUL PE MIJLOACE DE TRANSPORT

| ANEXĂ VEHICULE ÎNMATRICULATE | | |
|--|---|-------------|
| Mijloace de transport cu tracțiune mecanică | Lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta | |
| | 2025 | 2026 |
| Motociclete, tricicluri, cvadricicluri si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1600 cm ³ , inclusiv | 10 | 13 |
| Motociclete, tricicluri si cvadricicluri cu capacitatea cilindrica de peste 1600 cm ³ | 11 | 14 |
| Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1601 cm ³ si 2000 cm ³ , inclusiv | 28 | 28 |
| Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2001 cm ³ si 2600 cm ³ , inclusiv | 107 | 113 |
| Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2601 cm ³ si 3000 cm ³ , inclusiv | 215 | 227 |
| Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3001 cm ³ , inclusiv | 434 | 456 |
| Autobuze, autocare, microbuze | 35 | 38 |
| Alte vehicule cu tracțiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone, inclusiv | 44 | 47 |
| Tractoare inmatriculate | 31 | 28 |

* În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%.

* În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

| ANEXĂ VEHICULE ÎNREGISTRATE | | |
|---|---|-------------|
| Mijloace de transport cu tracțiune mecanică | Lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta | |
| | 2025 | 2026 |
| Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica < 4800 cm ³ | 5 | 5 |
| Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica > 4800 cm ³ | 7 | 7 |
| Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata | 149 lei/an | 149 lei/an |

| ANEXĂ REMORCI | | |
|---|----------------------------|-------------|
| Masa totală maximă autorizată | Impozit - lei - | |
| | 2025 | 2026 |
| Remorci pana la 1 tona, inclusiv | 11 | 14 |
| Remorci peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone | 49 | 53 |
| Remorci peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone | 75 | 82 |
| Remorci peste 5 tone | 94 | 101 |

| ANEXĂ MIJLOACE DE TRANSPORT PE APĂ | | |
|--|----------------------------|-------------|
| Mijlocul de transport pe apă | Impozit - lei - | |
| | 2025 | 2026 |
| Luntre, barci fara motor, folosite pentru pescuit si uz personal | 31 | 33 |
| Barci fara motor, folosite in alte scopuri | 84 | 88 |
| Barci cu motor | 312 | 330 |
| Nave de sport si agrement | 745 | 1761 |
| Scutere de apa | 312 | 330 |
| Remorchere si impingatoare pana la 500 CP, inclusiv | 831 | 880 |
| Remorchere si impingatoare peste 500 CP si pana la 2000 CP, inclusiv | 1355 | 1430 |
| Remorchere si impingatoare peste 2000 CP si pana la 4000 CP, inclusiv | 2082 | 2200 |
| Remorchere si impingatoare peste 4000 CP | 3333 | 3520 |
| Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fractiune din acesta | 269 | 286 |
| Ceamuri, slepuri si barje fluviale cu capacitatea de incarcare pana la 1500 de tone, inclusiv | 269 | 286 |
| Ceamuri, slepuri si barje fluviale cu capacitatea de incarcare de peste 1500 de tone si pana la 3000 de tone, inclusiv | 417 | 441 |
| Ceamuri, slepuri si barje fluviale cu capacitatea de incarcare de peste 3000 de tone | 730 | 771 |

| ANEXĂ AUTOVEHICULE DE TRANSPORT DE MARFĂ CU MASA TOTALĂ AUTORIZATĂ EGALĂ SAU MAI MARE DE 12 TONE | | |
|---|-----------------------------|----------------------------------|
| Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă | Impozit - euro - | Impozit - lei - |
| | | Jurnalul Uniunii Europene |

| | Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute | Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare | Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute | Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare |
|--|--|---|--|---|
| 2 axe | | | | |
| masa de cel puțin 12 tone, dar mai mica de 13 tone | 0 | 31 | 0 | 157 |
| masa de cel puțin 13 tone, dar mai mica de 14 tone | 31 | 86 | 157 | 437 |
| masa de cel puțin 14 tone, dar mai mica de 15 tone | 86 | 121 | 437 | 615 |
| masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 18 tone | 121 | 274 | 615 | 1392 |
| masa de cel puțin 18 tone | 121 | 274 | 615 | 1392 |
| 3 axe | | | | |
| masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 17 tone | 31 | 54 | 157 | 274 |
| masa de cel puțin 17 tone, dar mai mica de 19 tone | 54 | 111 | 274 | 564 |
| masa de cel puțin 19 tone, dar mai mica de 21 tone | 111 | 144 | 564 | 732 |
| masa de cel puțin 21 tone, dar mai mica de 23 tone | 144 | 222 | 732 | 1128 |
| masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone | 222 | 345 | 1128 | 1753 |
| masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 26 tone | 222 | 345 | 1128 | 1753 |
| masa de cel puțin 26 tone | 222 | 345 | 1128 | 1753 |
| 4 axe | | | | |
| masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone | 144 | 146 | 732 | 742 |
| masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 27 tone | 146 | 228 | 742 | 1158 |
| masa de cel puțin 27 tone, dar mai mica de 29 tone | 228 | 362 | 1158 | 1839 |

| | | | | |
|--|--|---|--|---|
| masa de cel putin 29 tone, dar mai mica de 31 tone | 362 | 537 | 1839 | 2728 |
| masa de cel putin 31 tone, dar mai mica de 32 tone | 362 | 537 | 1839 | 2728 |
| masa de cel putin 32 tone | 362 | 537 | 1839 | 2728 |
| ANEXĂ COMBINAȚII DE AUTOVEHICULE, UN AUTOVEHICUL ARTICULAT SAU TREN RUTIER, DE TRANSPORT DE MĂRFĂ CU MASA TOTALĂ AUTORIZATĂ EGALĂ SAU MAI MARE DE 12 TONE | | | | |
| Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă | Impozit - euro - | | Impozit - lei - | |
| | Jurnalul Uniunii Europene | | 2026 rată schimb valutar la 01.10.2025 5.0806 | |
| | Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute | Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare | Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute | Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare |
| 2+1 axe | | | | |
| masa de cel putin 12 tone, dar mai mica de 14 tone | 0 | 0 | 0 | 0 |
| masa de cel putin 14 tone, dar mai mica de 16 tone | 0 | 0 | 0 | 0 |
| masa de cel putin 16 tone, dar mai mica de 18 tone | 0 | 0 | 0 | 0 |
| masa de cel putin 18 tone, dar mai mica de 20 tone | 14 | 32 | 71 | 163 |
| masa de cel putin 20 tone, dar mai mica de 22 tone | 32 | 75 | 163 | 381 |
| masa de cel putin 22 tone, dar mai mica de 23 tone | 75 | 97 | 381 | 493 |
| masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone | 97 | 175 | 493 | 889 |
| masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 28 tone | 175 | 307 | 889 | 1560 |
| masa de cel putin 28 tone | 175 | 307 | 889 | 1560 |
| 2+2 axe | | | | |
| masa de cel putin | 30 | 70 | 152 | 356 |

| | | | | |
|--|-----|-----|------|------|
| 23 tone, dar mai mica de 25 tone | | | | |
| masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 26 tone | 70 | 115 | 356 | 584 |
| masa de cel putin 26 tone, dar mai mica de 28 tone | 115 | 169 | 584 | 859 |
| masa de cel putin 28 tone, dar mai mica de 29 tone | 169 | 204 | 859 | 1036 |
| masa de cel putin 29 tone, dar mai mica de 31 tone | 204 | 335 | 1036 | 1702 |
| masa de cel putin 31 tone, dar mai mica de 33 tone | 335 | 465 | 1702 | 2362 |
| masa de cel putin 33 tone, dar mai mica de 36 tone | 465 | 706 | 2362 | 3587 |
| masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone | 465 | 706 | 2362 | 3587 |
| masa de cel putin 38 tone | 465 | 706 | 2362 | 3587 |
| 2+3 axe | | | | |
| masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone | 370 | 515 | 1880 | 2617 |
| masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone | 515 | 700 | 2617 | 3556 |
| masa de cel putin 40 tone | 515 | 700 | 2617 | 3556 |
| 3+2 axe | | | | |
| masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone | 327 | 454 | 1661 | 2307 |
| masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone | 454 | 628 | 2307 | 3191 |
| masa de cel putin 40 tone, dar mai mica de 44 tone | 628 | 929 | 3191 | 4720 |
| masa de cel putin 44 tone | 628 | 929 | 3191 | 4720 |
| 3+3 axe | | | | |
| masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone | 186 | 225 | 945 | 1143 |

| | | | | |
|--|-----|-----|------|------|
| masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone | 225 | 336 | 1143 | 1707 |
| masa de cel puțin 40 tone, dar mai mica de 44 tone | 336 | 535 | 1707 | 2718 |
| masa de cel puțin 44 tone | 336 | 535 | 1707 | 2718 |

IV. TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE URBANISM, A AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE ȘI A ALTOR AVIZE ȘI AUTORIZAȚII

| Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban - art. 474 alin. (1) din Legea 227/2015 Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism | 2025 -lei- | 2026 -lei- |
|---|---------------|---------------|
| a) până la 150 m ² inclusiv | - | - |
| b) între 151 și 250 m ² | - | - |
| c) între 251 și 500 m ² | - | - |
| d) între 501 și 750 m ² | - | - |
| e) între 751 și 1.000 m ² | - | - |
| f) peste 1.000 m ² | - | - |
| Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări Art. 474 alin. (10) din Legea 227/2015 | 0 | 0 |
| Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice - art. 474 alin. (14) din Legea 227/2015 | 8/mp | 8/mp |
| Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente - art. 474 alin. (15) din Legea 227/2015 | 13 | 13 |
| Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresa - art. 474 alin. (16) din Legea 227/2015 | 9 | 9 |
| Taxă pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru - art. 475 alin. (2) din Legea 227/2015 | 80 | 80 |
| Taxă pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol - art. 475 alin. (2) din Legea 227/2015 | 80 | 80 |
| Taxă pentru eliberarea autorizațiilor de funcționare și viză anuală a acestora pentru agenții economici ce funcționează pe raza comunei Victoria (cu excepția grupelor CAEN 561, 563, 932) | 166 | 166 |
| Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea unor activități pentru codurile CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive, potrivit Clasificării activităților din economia națională – CAEN, pentru o suprafață de până la 500 m ² , (art. 475 alin. (3) lit. a) din Legea 227/2015) | | |
| a) până la 50 m ² inclusiv | 400 | 400 |
| b) între 51-100 m ² | 800 | 800 |
| c) între 101-200 m ² | 1600 | 1600 |
| d) între 201-300 m ² | 2400 | 2400 |
| e) între 301-400 m ² | 3200 | 3200 |

| | | |
|--|------|------|
| f) între 401-500 m ² | 4000 | 4000 |
| Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea unor activități pentru codurile CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive, potrivit Clasificării activităților din economia națională – CAEN, pentru o suprafață mai mare de 500 m ² (art. 475 alin. (3) lit. b) din Legea 227/2015) | | |
| a) între 501-600 m ² | 5000 | 5000 |
| b) 601-700 m ² | 6000 | 6000 |
| c) peste 700 m ² | 8000 | 8000 |

V. TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

| | | |
|--|--|--|
| Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate - art. 477 alin. (5) din Legea 227/2015 | cotă stabilită | |
| | 3% | |
| Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate - art. 478 alin. (2) din Legea 227/2015 | - lei/m ² sau fracțiune de m ² - | |
| a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică | 32 | |
| b) în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei alte structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate | 23 | |
| * Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate afișate mai sus. | | |

VI. IMPOZITUL PE SPECTACOLE

| | | |
|---|----------------|--|
| Impozitul pe spectacole - art. 481 alin. (2) din Legea 227/2015 | cotă stabilită | |
| | | |
| a) în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională | 1% | |

VII. TAXE SPECIALE

| Nr. crt. | DENUMIREA SERVICIULUI PRESTAT/SOLICITĂRII/ACTULUI, ETC | Cuantumul taxei speciale (lei) | |
|---|---|--------------------------------|--------------|
| | | 2025 | 2026 |
| 1. Desfacere de produse ce fac obiectul comerțului în piețe, oboare, standuri situate de-a lungul drumurilor publice, parcuri sau alte locuri stabilite de consiliul local: | | | |
| 1.1 | Desfacerea de produse ce fac obiectul comerțului în standuri situate de-a lungul drumurilor publice, în parcuri sau alte locuri anume stabilite de Consiliul Local : pe raza comunei Victoria: | 5 lei /mp/zi | 5 lei /mp/zi |
| 1.2 | Taxa pentru amplasarea unor chioșcuri sau tonete pe domeniul public : -strada principală -sate aparținătoare | 5 lei /mp/zi | 5 lei /mp/zi |
| 2. A. Achiziționarea numerelor de înregistrare și a certificatului de înregistrare pentru vehiculele nesupuse înmatriculării de către persoanele fizice și persoanele juridice deținătoare de vehicule nesupuse înmatriculării pe raza comunei Victoria: | | | |
| 2.1 | Numar placuta tractor folosit în exploatare agricole | 50 lei | 50 lei |
| 2.2 | Numar placuta mopedă | 30 lei | 30 lei |

| | | | |
|--|--|---|-------------|
| 2. 3 | Numar placute utilaje agricole | 50 lei | 50 lei |
| 2. 4 | Certificat de inregistrare | 10 lei | 10 lei |
| 3. B. Taxe pentru detinatorii de vehiculele nesupuse inmatricularii in momentul inregistrarii acestora si a eliberarii certificatului de inregistrare | | | |
| 3.1 | Tractor folosit in exploatare agricole | 100 lei | 100 lei |
| 3.2 | Utilaje agricole | 100 lei | 100 lei |
| 3.3 | Mopeda | 4 lei | 50 lei |
| 4. Alte servicii oferite de Compartimentul Urbanism, Amenajarea Teritoriului si Autorizarii de Constructii | | | |
| 4.1 | Taxa eliberare planuri de situatie-persoane fizice și juridice | 1 :500 format A4 – 10 lei 1 :500 format A3 – 15 lei 1 :1000 format A4 –10 lei 1 :1000 format A3 – 15 lei 1 :2000 format A4 – 10 lei 1 :2000 format A3 – 15 lei 1 :5000 format A4 – 10 lei 1 :5000 format A3 – 15 lei 1 :10000 format A4- 10 lei | |
| 5. Consultarea arhivei deținute de Primăria comunei Victoria: | | | |
| 5.1 | Consultarea arhivei la solicitarea persoanelor interesate (lei/solicitare) | 25 lei + 1 leu/xerocopie A4 și 2 lei/xerocopie A3 | |
| 6. Eliberare alte imprimare la solicitarea persoanelor interesate | | | |
| | | 2025 | 2026 |
| 6.1 | Certificat fiscal (lei/exemplar) | 10 lei | 10 lei |
| 6.2 | Adeverinta de rol, de preemțiune, de venituri etc. | 5 lei | 5 lei |
| 6.3 | Eliberare anexa 24 | 25 lei | 25 lei |
| 6.4 | Taxe pentru eliberarea unor dovezi, la cererea persoanelor fizice, prin care se solicită mențiunile înscrise pe marginea actelor de stare civilă | 20 lei | 20 lei |
| 6.5 | Taxa eliberare in regim de urgenta a adeverintelor, certificatelor de atestare fiscala si alte documente, respectiv eliberarea documentului în aceeași zi cu depunerea cererii | 50 lei | 50 lei |
| 6.6 | Taxă eliberare atestat de producător | 80 lei | 80 lei |
| 6.7 | Taxă eliberare carnet de producător | 80 lei | 80 lei |
| 6.8 | Xerocopierea diferitelor acte și/sau documente (lei/xerocopie) | 1 leu | 1 leu |

| 7. Starea civilă | | | |
|---|---|--------------------------------|--------------------------------|
| | | 2025 | 2026 |
| 7.1 | Eliberare certificate/extrase multilingve de naștere, casatorie, deces | 20 lei | 20 lei |
| 7.2 | Oficiere casatorie sambata | 150 lei | 300 lei |
| 7.3 | Oficiere casatorie duminica | 200 lei | 300 lei |
| 7.4 | Taxă divorț pe cale administrativă | 500 lei | 600 lei |
| 8. TAXA SPECIALĂ PENTRU PROTECȚIE CIVILĂ ȘI PENTRU PREVENIREA ȘI GESTIONAREA SITUAȚIILOR DE URGENȚĂ | | | |
| | | 2025 | 2026 |
| 8.1 | Taxa specială pentru protecție civilă și pentru prevenirea și gestionarea situațiilor de urgență, pentru persoanele juridice care au sediul/punctul de lucru pe raza Comunei Victoria | 50,00 lei/an/persoană juridică | 50,00 lei/an/persoană juridică |
| 8.2 | Taxa specială pentru protecție civilă și pentru prevenirea și gestionarea situațiilor de urgență, pentru persoanele fizice care dețin locuință pe raza Comunei Victoria | 20,00 lei/an/gospodărie | 20,00 lei/an/gospodărie |

*Taxa specială pentru protecție civilă și pentru prevenirea și gestionarea situațiilor de urgență se datorează anual cu termen de plată lunar până în ultima zi din lună.

Neplata taxei la termenele stabilite, respectiv întârzierea la plată atrage după sine calculul și plata majorărilor de întârziere de **0,1%** pe zi.

Taxa specială pentru protecție civilă și pentru prevenirea și gestionarea situațiilor de urgență plătită în plus se compensează sau se restituie, după caz, în termen de 30 de zile de la data depunerii cererii formulată în acest sens.

În anul 2026 nu se acordă scutiri de la plata taxei speciale pentru protecție civilă și pentru prevenirea și gestionarea situațiilor de urgență.

8. REGULAMENT

Privind aplicarea taxei speciale de protecție civilă și pentru prevenirea și gestionarea situațiilor de urgență la nivelul UAT Victoria

În conformitate cu prevederile art. 25, litera „d” din Legea nr.481 / 08.11.2004 modificată și completată prin Legea nr.212/24.05.2006, începând cu anul 2020 se stabilește, anual, taxa specială de protecție civilă și pentru prevenirea și gestionarea situațiilor de urgență.

Taxa se datorează de persoanele fizice, plătitoare de impozit pe clădiri, cu domiciliul stabil în comuna Victoria, în cuantum de 20,00 lei/an/gospodărie și persoanele juridice care desfășoară activitatea pe teritoriul localității Victoria în cuantum de 50,00 lei/an/persoană juridică.

Taxa se datorează de persoanele fizice și juridice de pe raza Comunei Victoria înregistrate la Compartimentul taxe și impozite locale din cadrul Primăriei Comunei Victoria.

Taxa specială de protecție civilă și pentru prevenirea și gestionarea situațiilor de urgență se achită la casieria din cadrul Primăriei comunei Victoria sau se virează în contul deschis la Trezoreria Iași – RO42TREZ40621E365000XXXX.

Sumele colectate vor fi folosite în exclusivitate pentru activitățile de protecție civilă și pentru prevenirea și gestionarea situațiilor de urgență, conform actelor normative în vigoare respectiv pentru acoperirea următoarelor categorii de cheltuieli:

a) cheltuieli pentru investiții privind sediul Serviciului Voluntar pentru Situații de Urgență, depozitul de materiale din dotarea protecției civile, achiziționarea de utilaje, mașini, aparatură și altă tehnică necesare pentru intervențiile la situațiile de urgență și asigurare a sistemelor de alarmare a populației.

- b) cheltuieli pentru dotarea cu materiale, echipamente de lucru și protecție a voluntarilor din Serviciul Voluntar pentru Situații de Urgență al comunei Victoria;
- c) cheltuieli pentru asigurarea intervențiilor la situațiile de urgență (achiziționarea de carburanți, piese de schimb utilaje, asigurarea plății drepturilor voluntarilor, inclusiv asigurarea medicală anuală, despăgubirea persoanelor care au suferit pagube în urma intervențiilor, ajutoare sociale pentru sinistrați);
- d) cheltuieli privind executarea lucrărilor de de apărare împotriva inundațiilor și alunecărilor de teren;
- e) cheltuieli pentru întreținerea și repararea mijloacelor de alarmare, adăposturilor de protecție civilă, spațiilor din dotare, a mașinilor și utilajelor folosite;
- f) alte cheltuieli (pregătirea populației, achiziționarea de furnituri pentru spațiile destinate sediului pentru protecție civilă, a materialelor de întreținere și curățenie, etc.)

Se acordă scutiri de la plata taxei speciale de protecție civilă și pentru prevenirea și gestionarea situațiilor de urgență, persoanelor și instituțiilor prevăzute la art. 485 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, astfel:

- a) instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția incintelor folosite pentru activități economice;
- b) fundațiilor înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- c) organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

VIII. ALTE TAXE LOCALE

| | | |
|-----|--|-------------|
| 8.1 | Taxă folosință teren domeniul public și privat al comunei, situat în intravilan, ocupat fără documente | 1,30 lei/mp |
|-----|--|-------------|

IX. TAXĂ SPECIALĂ DE ILUMINAT PUBLIC STRADAL

| | | 2025 | 2026 |
|-----|---|--------------------------------|--------------------------------|
| 9.1 | Taxă specială de iluminat public stradal, pentru persoanele fizice care dețin locuință pe raza Comunei Victoria | 60,00 lei/ an/gospodărie | 60,00 lei/ an/gospodărie |
| 9.2 | Taxa specială de iluminat public stradal, pentru persoanele juridice care au sediul/punctul de lucru pe raza Comunei Victoria | 60,00 lei/an/persoană juridică | 60,00 lei/an/persoană juridică |

* Taxa specială de iluminat public stradal se datorează anual cu termen de plată lunar până în ultima zi din lună.

Neplata taxei la termenele stabilite, respectiv întârzierea la plată atrage după sine calculul și plata majorărilor de întârziere de **0,1%** pe zi.

Taxa specială de iluminat public stradal plătită în plus se compensează sau se restituie, după caz, în termen de 30 de zile de la data depunerii cererii formulată în acest sens.

În anul 2026 nu se acordă scutiri de la plata taxei de la taxa de iluminat public stradal.

9. REGULAMENT

Privind aplicarea și administrarea taxei speciale de iluminat public stradal

1. DISPOZIȚII GENERALE:

Conform prevederilor:

- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, art. 484 „(1) Pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice (...) consiliile locale, județene (...), pot adopta taxe speciale” și „(3) Taxele speciale se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile oferite de instituția sau serviciul public de interes local (...);”;
- Legea nr. 230/2006 a serviciului de iluminat public;

În conformitate cu art. 10 din Legea nr. 230/2006, în exercitarea atribuțiilor și responsabilităților ce le revin în domeniul administrării și gestionării serviciului de iluminat public, autoritățile administrației publice locale adoptă hotărâri sau emit dispoziții, după caz, privitoare la aprobarea taxelor speciale pentru prestarea serviciului de iluminat public, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

Dreptul de acces la serviciul de iluminat public și de a beneficia de acesta este garantat tuturor membrilor comunității locale, persoane fizice și persoane juridice, în mod nediscriminatoriu.

Drepturile beneficiarilor serviciului sunt:

- a) accesul la informațiile de interes public privind serviciul de iluminat public;
- b) dreptul oricărui locuitor și al oricărei persoane juridice din aria de prestare a serviciului de a avea acces la serviciul de iluminat public;
- c) dreptul de a fi informați de către UAT Victoria cu privire la deciziile referitoare la serviciul de iluminat public.

Conform art. 33 din Legea nr. 230/2006, beneficiarii persoane fizice și/sau persoane juridice ai serviciului de iluminat public au obligația de a respecta prevederile regulamentului serviciului de iluminat public și de a-și achita obligațiile de plată stabilite sub formă de taxe locale.

Structura și nivelul taxelor speciale vor fi stabilite astfel încât:

- a) să acopere costul efectiv al prestării serviciului;
- b) să asigure prestarea serviciului de iluminat public la nivelurile de calitate și indicatorii de performanță stabiliți de consiliile locale prin caietul de sarcini, regulamentul serviciului de iluminat public și prin contractele de delegare a gestiunii, după caz;
- c) să asigure realizarea unui raport calitate-cost cât mai bun pentru serviciul de iluminat public prestat pe perioada angajată și asigurarea unui echilibru între riscurile și beneficiile asumate de părțile contractante;
- d) să asigure întreținerea și exploatarea eficientă a bunurilor aparținând domeniului public și privat al unității administrativ-teritoriale, afectate serviciului de iluminat public;
- e) să încurajeze investițiile de capital;
- f) să respecte și să asigure autonomia financiară a operatorului.

2. MODALITĂȚI DE STABILIRE A TAXEI SPECIALE DE ILUMINAT PUBLIC STRADAL

2.1. Condiții generale

2.1.1. Pe teritoriul administrativ al Comunei Victoria, județul Iași, se instituie taxa specială de iluminat public stradal, în scopul asigurării serviciilor de iluminat public stradal și a dezvoltării acestuia.

2.1.2. Taxa specială de iluminat public stradal se plătește de către beneficiarii serviciului public:

- persoane fizice care dețin în proprietate imobile pe teritoriul unității administrativ teritoriale Victoria, indiferent dacă au sau nu domiciliul sau reședința pe raza Comunei Victoria. Taxa va fi achitată anual/ gospodărie.

- persoane juridice (operatori economici, asociații non-profit altele decât asociațiile de proprietar/locatari, etc) care au sediul sau punctul de lucru sau care desfășoară activități pe raza Comunei Victoria. Taxa va fi achitată anual/ sediu sau punct de lucru.

2.2. Modalități de percepere a taxei speciale

2.2.1. Taxa specială de iluminat public stradal va fi percepută anual/ gospodărie/sediu sau punct de lucru, în funcție de datele înregistrate în registrele agricole și evidențele fiscale ale Comunei Victoria, județul Iași.

2.2.2. Taxa specială va fi datorată pe perioada cât gospodăria este înregistrată în registrul agricol și în evidențele fiscale și a a menținerii sediului/punctului de lucru al firmei pe raza Comunei Victoria, județul Iași.

2.2.3. Gospodăriile aflate pe raza Comunei Victoria, județul Iași, reprezintă totalitatea membrilor de familie, a rudelor sau a altor persoane care locuiesc și gospodăresc împreună, având buget comun, și care, după caz, lucrează împreună terenul sau întrețin animalele, consumă, și valorifică în comun produsele agricole obținute. Gospodăria poate fi formată și dintr-un grup de două sau mai multe persoane, între care nu există legături de rudenie, dar care declară că, prin înțelegere, locuiesc și gospodăresc împreună.

2.2.4. În cazul locuințelor proprietatea persoanelor fizice, care sunt închiriate, obligația de a declara și a achita taxa de iluminat public stradal, revine proprietarului imobilului.

2.2.5. Pentru imobilele având destinația de case de vacanță, locuite temporar și nu sunt imobile de domiciliu sau reședință, obligația de a declara și achita taxa revine proprietarului.

2.2.6. Persoanele juridice sunt acei operatorii economici și asociațiile non-profit altele decât asociațiile de proprietar/locatari, care au sediul, punctul de lucru sau care desfășoară activități (economice sau de altă natură) pe teritoriul administrativ al Comunei Victoria, județul Iași.

2.2.7. Taxa specială nu va mai fi datorată de către proprietarul inițial, în cazul înstrăinării imobilului cu destinație locuință sau a radierii/dizolvării firmei, ori a schimbării sediului sau a punctului de lucru de pe raza Comunei Victoria, județul Iași.

2.2.8. Odată cu înscrierea pe rol a noului proprietar al locuinței, taxa de iluminat public stradal va fi percepută din oficiu de către Comuna Victoria, județul Iași.

2.3. Cuantumul taxei speciale de iluminat public stradal, modalități de plată și termene.

2.3.1. Taxa de iluminat public stradal va fi de 60 lei/an/gospodărie și se va achita până la finalul anului în curs.

2.3.2. Taxa de iluminat public stradal va fi de 60 lei/an/sediu sau punct de lucru și se va achita până la finalul anului în curs.

2.3.3. Taxa specială de iluminat public stradal se încasează prin casieria serviciului impozite și taxe din cadrul UAT Victoria sau direct în contul Trezoreriei Iași – RO42TREZ40621E365000XXXX.

3. GESTIONAREA VENITURILOR ȘI CHELTUIELILOR AFERENTE SERVICIULUI DE ILUMINAT PUBLIC STRADAL

3.1. Sumele obținute din taxa specială vor fi utilizate exclusiv pentru acoperirea cheltuielilor de întreținere și funcționare a serviciului de iluminat public stradal.

3.2. Soldul la sfârșitul anului bugetar rămas neutilizat urmează a fi folosit în anul următor, cu aceeași destinație.

4. SCUTIRI

4.1. Se pot acorda următoarele scutiri de la plata taxei speciale de iluminat public stradal, persoanelor și instituțiilor prevăzute la art. 485 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, astfel:

a) instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția incintelor folosite pentru activități economice;

b) fundațiilor înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

c) organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

| X. TAXA DE SALUBRIZARE | | |
|--|---------------------|---------------------|
| | 2025 | 2026 |
| Taxa specială de salubritate persoane casnice | 8 lei/persoană/lună | 8 lei/persoană/lună |
| Taxa specială de salubritate persoane juridice | 365,9 lei/tonă | 365,9 lei/tonă |

*Taxa specială de salubritate se datorează anual cu termen de plată lunar până în ultima zi din lună.

Neplata taxei la termenele stabilite, respectiv întârzierea la plată atrage după sine calculul și plata majorărilor de întârziere de **0,1% pe zi**.

Taxa specială de salubritate plătită în plus se compensează sau se restituie, după caz, în termen de 30 de zile de la data depunerii cererii formulată în acest sens.

În anul 2026 nu se acordă scutiri de la plata taxei de salubritate persoanelor care locuiesc în comuna Victoria.

Taxa de salubritate pentru persoanele juridice se calculează conform Regulamentului aprobat prin H.C.L. nr. 99/29.11.2018 privind instituirea și administrarea taxei speciale de salubritate pentru persoanele casnice și non-casnice din Comuna Victoria, județul Iași.

CAP. XI. REDUCERILE ȘI SCUTIRILE ACORDATE DE CONSILIULUI LOCAL

1. Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:

a) clădirile aflate în proprietatea publică sau privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public;

b) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) clădirile aflate în proprietatea fundațiilor înființate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

d) clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial, asociațiilor religioase și componentelor locale ale acestora, precum și casele parohiale, cu

excepția încăperilor folosite pentru activități economice;

e) clădirile funerare din cimitire și crematorii;

f) clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea creșelor, cu modificările și completările ulterioare;

g) clădirile unei instituții sau unități care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației Naționale sau a Ministerului Tineretului și Sportului, precum și clădirile federațiilor sportive naționale, ale Comitetului Olimpic și Sportiv Român, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

h) clădirile unităților sanitare publice, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice, precum și pentru clădirile în care funcționează cabinete de medicină de familie, potrivit legii, cu excepția încăperilor folosite pentru altă activitate decât cea de medicină de familie;

i) clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

j) clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apărarea împotriva inundațiilor, precum și clădirile din porturi și cele afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

k) clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;

l) clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului;

m) clădirile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

n) clădirile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

o) clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau pătule pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;

p) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. c) - f) și j) din Legea nr. 168/2020 pentru recunoașterea meritelor personalului participant la acțiuni militare, misiuni și operații pe teritoriul sau în afara teritoriului statului român și acordarea unor drepturi acestuia, familiei acestuia și urmașilor celui decedat;

q) clădirile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Regiei Autonome "Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat", cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

r) clădirile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;

s) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și art. 5 alin. (1) - (8) din Decretul-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului proprietății prin moștenire către copiii acestora, indiferent unde aceștia domiciliază;

t) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate;

u) clădirile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

v) clădirile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și clădirile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;

w) clădirile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție.

x) clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, care au fațada stradală și/sau principală renovată sau reabilitată conform prevederilor Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice. Norme metodologice

y) clădirile caselor de cultură ale sindicatelor, aflate în proprietatea/administrarea organizațiilor sindicale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement.

z) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

aa) clădirile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

Scutirea se acordă integral pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor menționate la lit. r), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din clădiri aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți;

Scutirea se acordă pentru întreaga clădire de domiciliu deținută în comun cu soțul sau soția, pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor menționate la lit. s) și t). În situația în care o cotă-parte din clădirea de domiciliu aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți;

Scutirea de la plata impozitului/taxe pe clădiri, stabilită conform alin. (1) lit. t), se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.

2. Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru:

a) terenurile aflate în proprietatea publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice sau agreement;

b) terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) terenurile fundațiilor înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

d) terenurile aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice;

e) terenurile aparținând cimitirelor și crematoriilor;

f) terenurile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007, cu modificările și completările ulterioare;

g) terenurile unităților sanitare publice, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice;

h) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigație, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele și stațiile de pompare aferente acestora, precum și terenurile aferente lucrărilor de îmbunătățiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosință a terenului, emis de oficiile de cadastru și publicitate imobiliară;

i) terenurile folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului;

j) terenurile degradate sau poluate, incluse în perimetrul de ameliorare, pentru perioada cât durează ameliorarea acestora;

k) terenurile care prin natura lor și nu prin destinația dată sunt improprii pentru agricultură sau silvicultură;

l) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A., zonele de siguranță a acestora, precum și terenurile ocupate de piste și terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranță;

m) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum și cele ale metroului;

n) terenurile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

o) terenurile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

p) terenurile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;

q) terenurile instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;

r) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;

s) terenul aferent clădirii de domiciliu aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și art. 5 alin. (1) - (8) din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului proprietății prin moștenire către copiii acestora, indiferent unde aceștia domiciliază;

t) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate;

u) terenul aferent clădirii de domiciliu aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. c) - f) și j) din Legea nr. 168/2020;

v) terenurile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și terenurile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;

w) suprafețele de fond forestier, altele decât cele proprietate publică, pentru care nu se reglementează procesul de producție lemnoasă, cele certificate, precum și cele cu arborete cu vârsta de până la 20 de ani;

x) terenurile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție;

y) terenurile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.

z) suprafețele construite ale terenurilor aferente clădirilor clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, prevăzute la art. 456 alin. (1) lit. x), indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.

aa) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

bb) terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

Scutirea se acordă integral pentru terenurile aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la lit. r), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din teren aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți;

Scutirea se acordă pentru terenul aferent clădirii de domiciliu aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (1) lit. s) și t), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din terenul respectiv aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

Scutirea de la plata impozitului/taxei pe teren, stabilită conform lit. t), se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.

3. Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru:

a) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

b) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

c) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și art. 5 alin. (1) - (8) din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului mijlocului de transport prin moștenire către copiii acestora;

d) navele fluviale de pasageri, bărcile și luntrele folosite pentru transportul persoanelor fizice cu domiciliul în Delta Dunării, Insula Mare a Brăilei și Insula Balta Ialomiței;

e) mijloacele de transport ale instituțiilor publice;

f) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public;

g) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;

h) mijloacele de transport specializate pentru transportul stupilor în pastoral, astfel cum sunt omologate în acest sens de Registrul Auto Român, folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral.

i) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru intervenții în situații de urgență;

j) mijloacele de transport ale instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;

k) mijloacele de transport ale fundațiilor înființate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

l) mijloacele de transport ale organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap,

persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

m) autovehiculele acționate electric;

n) autovehiculele second-hand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;

o) mijloacele de transport deținute de către organizațiile cetățenilor aparținând minorităților naționale.

Scutirile prevăzute la lit. a) - c) se acordă integral pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului, aflat în proprietatea persoanelor menționate la aceste litere, deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din dreptul de proprietate asupra mijlocului de transport aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți;

Scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport, stabilită conform alin. (1) lit. b), se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.

Inițiator
Primar, Crețu Daniel

Avizat pentru legalitate,
Secretar general comună
Călin-Roșca Mădălina